

Varsel om oppstart av planarbeid. Forsøkslia, øvre del, detaljregulering, Plan-ID: r20230013

Iht. plan- og bygningslovens § 12-8 varsles med dette igangsetting av reguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Forsøkslia i Trondheim. Planområdet utgjør en strekning på ca. 300 meter og 39,7 dekar.

Forslagstiller er Trondheim kommune, v/Mobilitets- og samferdselsenheten, og konsulentfirmaet Henning Larsen AS/Rambøll Norge AS, avd. Trondheim er engasjert som plankonsulent.

Hensikt med planen

Hensikten med planen er å sikre en sammenhengende sykkelveg med fortau, inkludert et trygt og trafikksikkert gang- og sykkeltilbud langs øvre deler av Forsøkslia.

Planområdet strekker seg fra O.J. Aalmos veg i vest til like forbi krysset mellom Forsøkslia og Buengvegen (Buengkrysset) i øst. Planområdet er i dag regulert til næringsbebyggelse, jernbane, grønnstruktur, naturområde i sjø og vassdrag (Leirelva), og bolig. Eiendommene som berøres er gnr/bnr 101/3, 189/19. 104/6 m.fl.

I kommuneplanens arealdel 2022 - 2034 er strekningen satt av til sykkelveg. Sykkelveg med fortau vil berøre eksisterende næringseiendommer og grøntareal.

Planavgrensningen i vedlegg 1 er romslig slik at det er plass til å vurdere alternativer for utforming av gang- og sykkevei, ny adkomstvei til Forsøkslia 27 og midlertidig anleggsbelte.

Endelig reguleringsplan vil bli utarbeidet innenfor planavgrensningen, og vil omfatte et mindre areal når planen sendes på høring.

Trasevalg og konsekvensutredning

Som en del av reguleringsarbeidet vil det vurderes ulike traséer for gang- og sykkelveg innenfor planområdet, basert på utarbeidet konseptvalgrapport. Reguleringsplanen vil kun regulere én trasé, og avhengig av hvilken trasé man velger, vil tiltaket kunne utløse krav om konsekvensutredning, jf. Forskrift om konsekvensutredning.

Krav om konsekvensutredning av tiltaket vil ikke utløse krav om utarbeidelse av planprogram.

Innspill ved planoppstart

Dette brevet sendes ut til alle som berøres av arbeidet med reguleringsplanen og til relevante offentlige myndigheter. Det ønskes i denne omgang innspill til oppstart av planarbeidet. Det blir også mulig med innspill når planforslaget legges ut til offentlig ettersyn.

Varsel om oppstart med vedlegg kan også sees på Miljøpakkenes hjemmesider: <https://miljopakken.no/prosjekter/forsokslia-ovre>

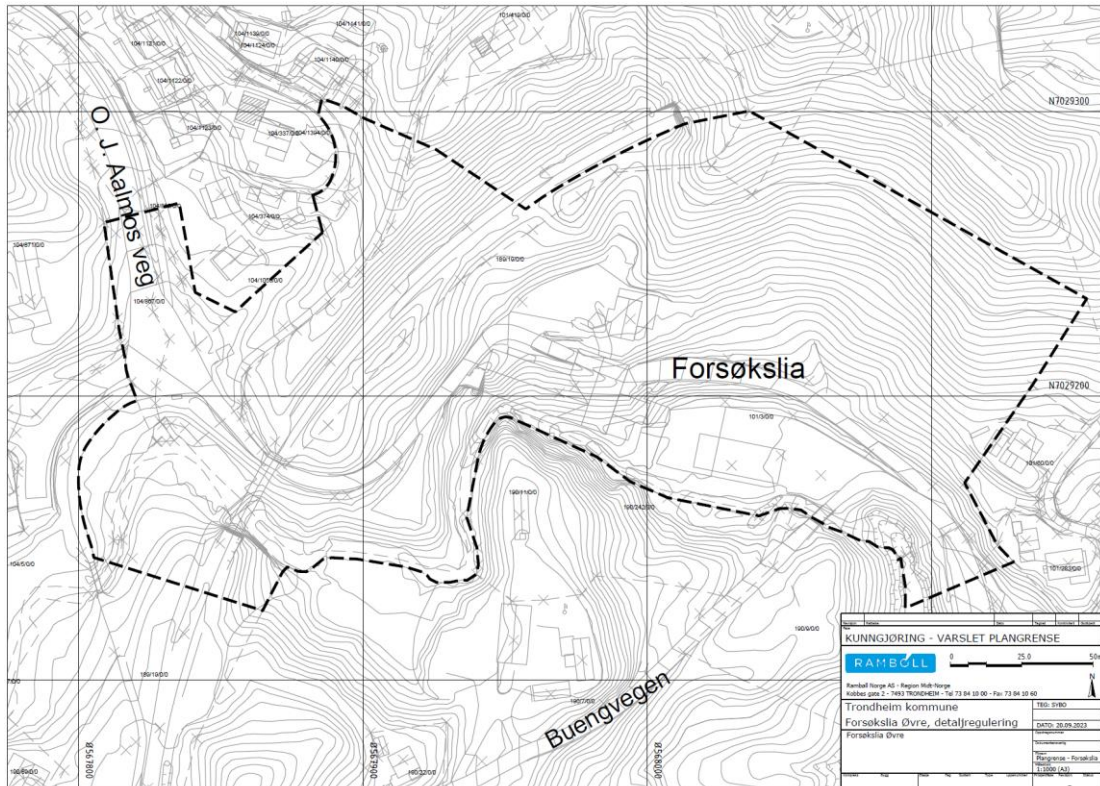
Innspill til planarbeidet sendes til plankonsulent Henning Larsen AS v/ Synnøve Bjørseth Olsen, på e-post: synnove.bjorseth.olsen@henninglarsen.com. Eller per brev til PB 9420 Torgarden, 7493 Trondheim. Frist for innspill er satt til **22. november**.

Spørsmål kan også rettes til Trude Krokenes Lian, på e-post: trude.lian@henninglarsen.com, eller telefon +47 464 09 302.

Invitasjon til folkemøte

Det vil bli avholdt et åpent folkemøte **mandag 13. november på Selsbakk skole (kantine), kl. 18:00-19:30**.

Avdeling Plan & Urbanisme
Henning Larsen AS/Rambøll Trondheim



Vedlegg i brev

1. Planavgrensning på kart i målestokk 1:1000 (A4)

Vedlegg som kan lastes ned fra Miljøpakkens hjemmesider:

1. Planavgrensning på kart i målestokk 1:1000 (A4)
2. Tilbakemeldingsbrev etter oppstartsmøte med Byplankontoret, Trondheim kommune, 10.07.2023
3. Planinitiativ, 21.02.23