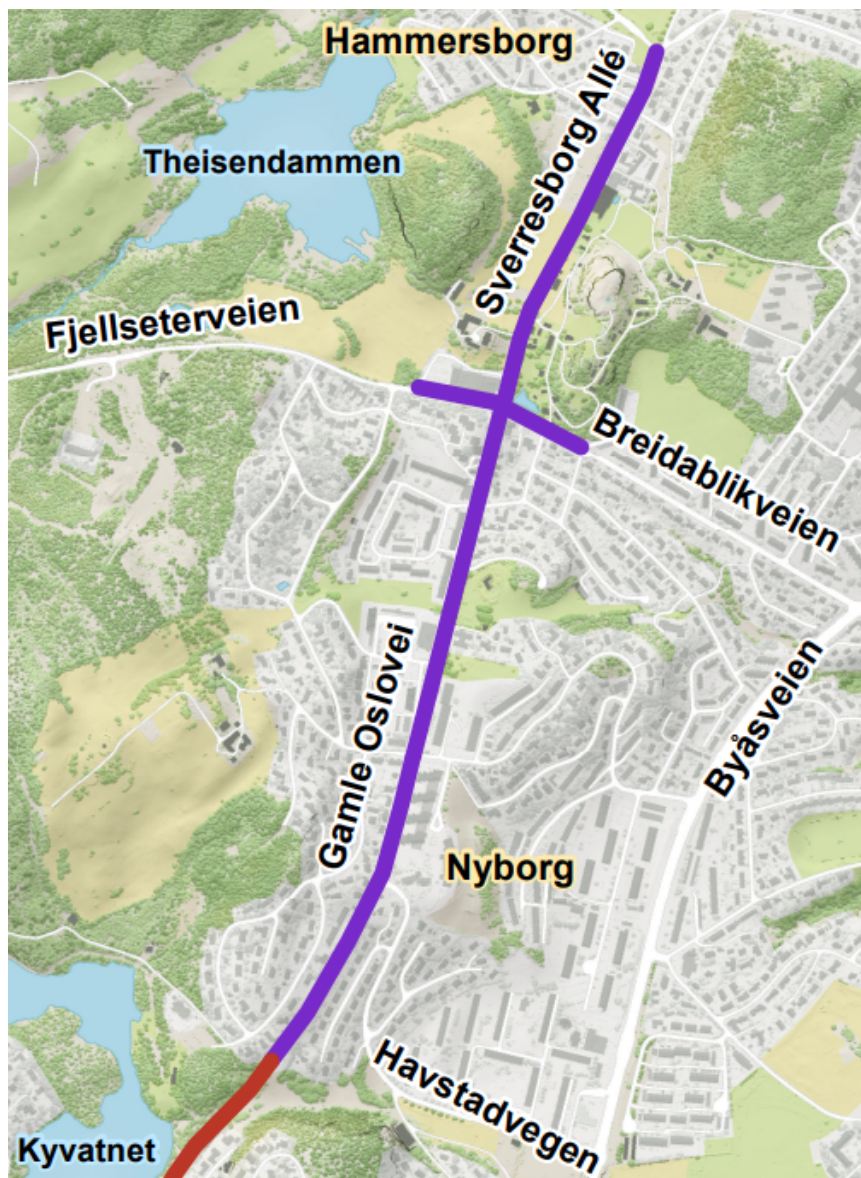




Planinitiativ Sverresborgruta - delstrekning 1 Sverresborg og Nyborg

Forslag til detaljregulering av Sverresborgruta - delstrekning Sverresborg og Nyborg

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Vår referanse

Vår dato

Sverresborg og Nyborg

Saksnr. 22/15468

15.06.2022

Innhold

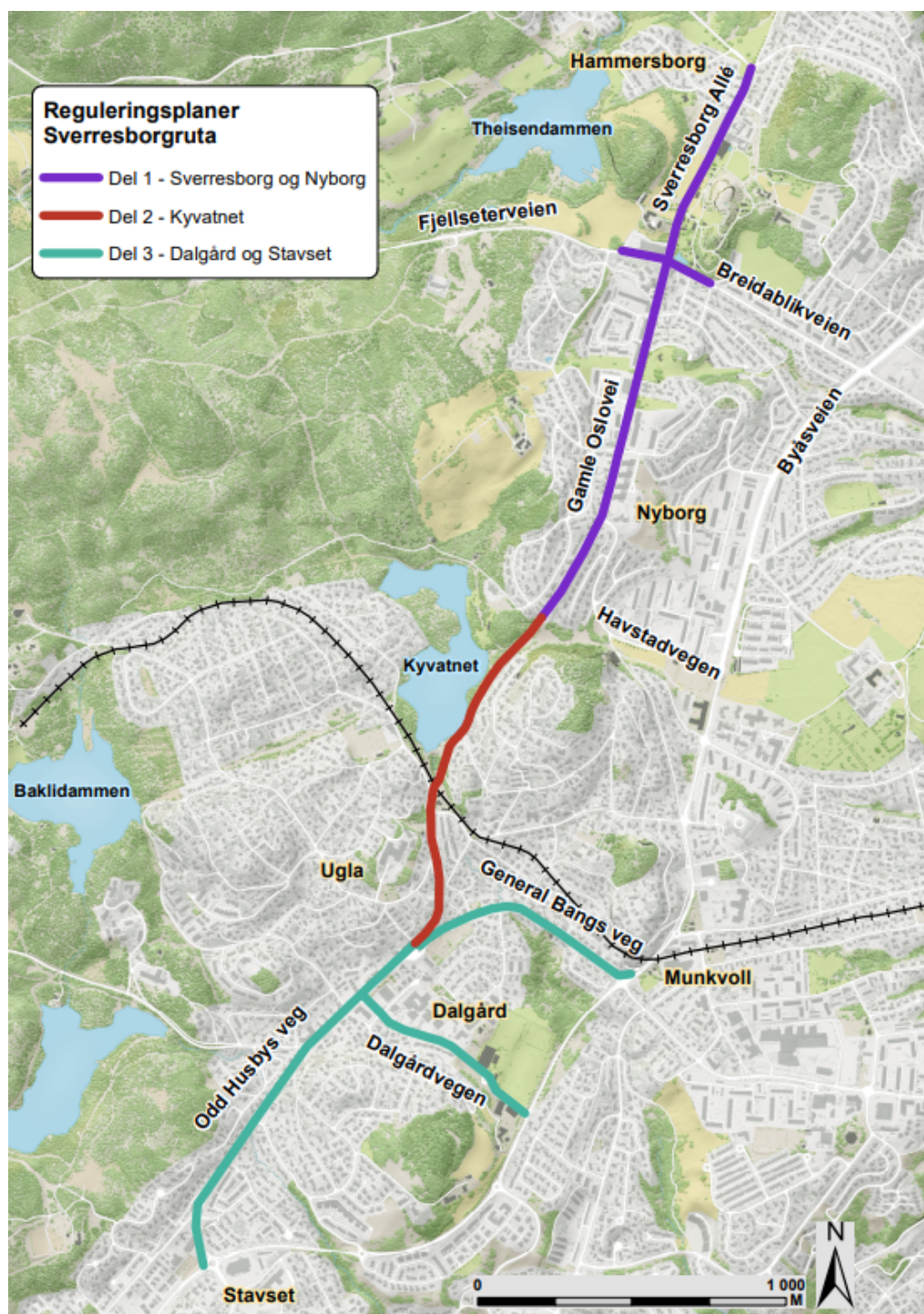
1. Bakgrunn	3
1.1 Hensikten med planen	5
1.2 Plankonsulent/forslagsstiller	5
1.3 Tidligere vedtak i saken	5
1.4 Planprosess	5
1.5 Krav om konsekvensvurdering	6
2. Planstatus	6
2.1 Kommuneplanens arealdel	6
2.2 Reguleringsplaner	6
3. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold	8
3.1 Beliggenhet, avgrensning, størrelse på planområdet	8
3.2 Dagens og tilstøtende arealbruk	10
3.3 Trafikkforhold	12
3.4 Landskapsbilde og nærmiljø	12
3.5 Friluftsliv	13
3.6 Naturmiljø	14
3.7 Kulturmiljø	15
3.8 Grunnforhold	15
4. Beskrivelse av forslag til detaljregulering	16
4.1 Avgrensning av planområdet og reguleringsformål	16
4.2 Beskrivelse av tiltaket	18
4.3 Eiendomsforhold	24
5. Virkninger av planforslaget	25
5.1 Trafikkforhold/trafiksikkerhet	25
5.2 Interesse motsetninger	25
6. Forslag til tema i risiko- og sårbarhetsanalyse	26
7. Vedlegg	28

1. Bakgrunn

1.1 Hensikten med planen

Planforslaget har som formål å sikre et sammenhengende hovednett for sykkel som gir god framkommelighet for syklister og gående, og som oppleves trygt og trafikksikkert for alle. Det er vedtatt politisk at hovedrutene for sykkel skal planlegges med separate anlegg for sykkel. Store deler av Sverresborgruta mangler separering av gående og syklende, noe som kan skape konfliktsituasjoner. I tillegg er det flere kryss med dårlig utforming for syklende og gående. Ruta er skoleveg og et viktig målpunkt for boligområder, idrettsanlegg, severdigheter, badeplasser samt at ruta passerer lokalt sentrum. Tiltaket er en delstrekning (1 av 3) av en større satsning på å oppgradere sykkeltilbudet langs Sverresborgruta. Med tiltaket vil man få et gjennomgående tilbud som er attraktivt hele året.

Det er utarbeidet et forprosjekt som viser anbefalt løsning for sykkelveg med fortau for Sverresborgruta. Hele Sverresborgruta er delt inn i tre reguleringsplaner. Dette er for del 1 Sverresborg og Nyborg. Del 1 av Sverresborgruta er ca. 2,3 km lang og går fra Roald Amundsens veg via Sverresborg allé, Gamle Oslovei og til Bukkvollan ved Kyvannet samt sidevegene Breidablikvegen og Fjellseterveien ved Byåsen butikkssenter (figur 1 og vedlegg 1).



Figur 1: Kartet viser Sverrsborgruta der reguleringsplanen for Sverresborg og Nyborg er vist i lilla. Delstrekningen er ca 2,3 km lang.

1.2 Plankonsulent, forslagsstiller

Planforslaget utarbeides av Rambøll på vegne av Miljøpakken, Trondheim kommune.

1.3 Tidligere vedtak i saken

Sverresborgruta er del av hovednett for sykkel forankret i sykkelstrategien som ble vedtatt i bystyret i 2014.

I 2021 ble det gjennomført et forprosjekt der ulike løsninger for sykkelveg med fortau og ulike kryssløsninger ble vurdert samt plassering av holdeplasser. Den 7. april 2022 ble det vedtatt i Programrådet i Miljøpakken at hele Sverresborgruta skal reguleres med sykkelveg med fortau i tråd med forprosjektets forslag til løsning.

1.4 Planprosess

Det tas sikte på å varsle oppstart av planarbeidet august 2022 og innsending av komplett planforslag innen sommeren 2023. Varsel om planoppstart gjøres i papirutgaven av Adresseavisa på en lørdag. Planens dokumenter legges ut på miljøpakkens hjemmesider/konsulentens nettsider. Fremdrift og planprosess vises i tabell 1.

Tabell 1: Tabell viser fremdriften av planprosessen og medvirkning.

Når	Hva	Hvem
Høsten 2022	Oppstartsmøte	Trondheim kommune, Byplan
Høsten 2022	Varsel om oppstart	Annonse i lørdagsutgaven av Adresseavisa Brev til alle berørte naboer, interessenter og myndigheter.
Høsten 2022	Medvirkningsmøter	Møte med berørte myndigheter, berørte grunneiere og alle øvrige interesserte.
Vinteren 2022/23	Leveranse 1. planutkast	Oppdragsgiver
Sommeren 2023	Leveranse komplett plan	Byplan, Trondheim kommune
Høsten 2023	Høring av planforslag	Berørte myndigheter, interessenter og naboer
Vinteren 2023/24	Sluttbehandling	Politisk behandling

I oppstarten av planarbeidet er det viktig at all relevant informasjon om området, og hva som bør tas hensyn til i planleggingen og byggingen av tiltaket kommer frem.

Tiltaket vil berøre private grunneiere. Det skal legges til rette for ulike måter å komme med innspill, både skriftlig til planoppstart, via digitale innspillskart, under medvirkningsmøter og når planen legges ut til offentlig ettersyn.

1.5 Krav om konsekvensvurdering

Tiltaket anses ikke å ha vesentlige virkninger for miljø og samfunn og er derfor ikke konsekvensutredningspliktig. Gjennomføring av tiltaket vil påvirke området lokalt, men det vurderes til å ikke gi vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

Tiltaket er i tråd med kommuneplanens arealdel.

Selv om planen ikke utløser krav til konsekvensutredning i henhold til forskriften, vil alle relevante konsekvenser av tiltaket vurderes og beskrives som en del av planbeskrivelsen. Dette gjelder spesielt kulturmiljø, friluftsliv og naturmiljø.

2. Gjeldende plangrunnlag

2.1 Kommuneplanens arealdel

Området er i gjeldende kommuneplanens arealdel 2012-2024 vist som boligbebyggelse, grønnstruktur, LNF og offentlig eller privat tjenesteyting. I tillegg er det langs strekningen definert hovedveg og sykkelveg. Langs deler av Sverresborg alle ligger markagrensa.

2.2 Reguleringsplaner

Sverresborgruta med tilgrensende areal berører en rekke større og mindre reguleringsplaner av svært varierende alder. Tabell 2 viser oversikt over tilgrensende reguleringsplaner for del 1 Sverresborg og Nyborg.

Tabell 2: Tilgrensende reguleringsplaner til del 1 av Sverresborgruta.

PlanID	Plannavn	Formål
r0564b	Roald Amundsens veg og Sverresborg alle´	Bolig, parker, turveg, anlegg for lek og sport, gangveg, sykkelveg, fortau
r0513	Hammersborg og Foreningen samt et mindre areal av Nøisomhet (Wullumsgården)	Bolig
r0573	Hyllevegen	Bolig, trafikkområder, forretning, fellesområder
r20120003	Blyberget	Idrettsanlegg, skiløypetrase, grønnstruktur og samferdselsformål
r0547	Blyberget og bygrensen vest for Sverresborg alle´ og Gamle Oslovei	Bolig, butikk, off. bygg

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Vår referanse

Vår dato

Sverresborg og Nyborg

Saksnr. 22/15468

15.06.2022

r0354a	Trøndelag Folkemuseum, Sverresborg, gnr. 423/80, 421/20, 423/85,86	Off. friområder, samferdselsanlegg
r0547p	Byåsen Butikksenter. gnr. 423/2, 423/3, 423/13	Forretning/kontor, trafikkområder
r0547k	Lagmann Lundboes v., Fjellseterv., Gamle Oslo v., Gamle Oslo veg 8, Trygve Thesens veg 2-14 og Odensevegen 29-33	Bolig, friområde, pumpestasjon
r0545	Sverresborg gård	Bolig, butikk, fellesareal
r0587	Torshaugveien - eiendommen Løkken - en linje over eiendommen Nyborg - Tampereveien - regulert skiløype - Gamle Oslovei	Bolig, butikk, fellesareal
r1015f1	Torshaug veg 3	Bolig
r1015e	Dalhaugvegen 19 og 21, Gamle Osloveg 48 og 50	Bolig
r1015	Regulerings- og bebyggelsesplan for deler av eiendommen Bukvold og Dalhaug m.fl.	Trafikk
r1015h	Gamle Osloveg 56	Bolig, friområder
r1015	Regulerings- og bebyggelsesplan for deler av eiendommen Bukvold og Dalhaug m.fl.	Bolig, butikk, trafikk, grøntareal
r1015c	Dalhaug	Forretningsbebyggelse, bolig
r1015d	Antonie Løchens veg 1. Antonie Løchens veg 3	Bygg, trafikk
r1015f	Antonie Løchens veg 3	Bolig, trafikk
1015a	Antonie Løchens veg	Bolig, butikk
r1007	Regulering av Gamle Oslovei mellom Torshaugveien og Odd Husbys veg	Samferdsel
r0285	Ny tomte- og bebyggelsesplan over eiendommene Marienberg - Dyrborg.	Bolig, trafikk
r0354	Trøndelag Folkemuseum, Sverresborg. Bebyggelesplan for gamlebyen	Bolig, trafikk, eks. bebyggelse
r0607	Sverresmyr - del av Cecilienborg - Folkemuseet for Trondheim og Trøndelag	Folkemuseet, samferdsel, grøntanlegg

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Vår referanse

Vår dato

Sverresborg og Nyborg

Saksnr. 22/15468

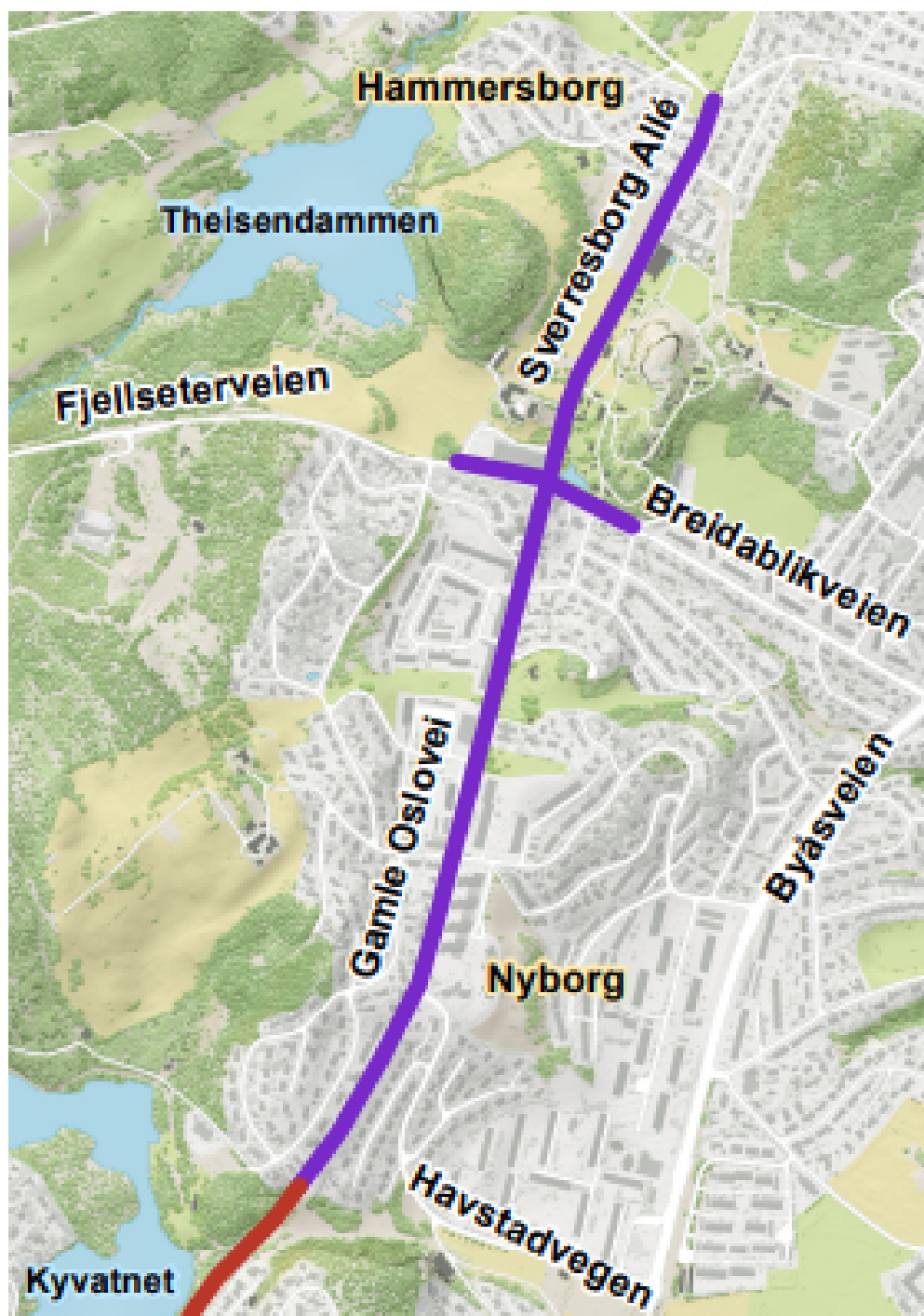
15.06.2022

r20130040	Gamle Oslovei 1, 3, 5 og Breidablikkveien 136	Kombinert bebyggelse og anleggsformål, samferdsel
r0542c	Olaf Nordhagens veg, Gamle Osloveg, Breidablikkvegen, Risemovegen	Bolig, bensinstasjon, trafikk
r0542	Gamle Oslovei, Breidablikkveien, Svalbergstien, Sverresdalsvegen og skiløype over Valset	Bolig, trafikk, friareal
r0623w	Gamle Oslovei, Sverresborg kirke gnr 425 bnr 355	Barnehage, kirke, off. friområder
r0623r	Gamle Oslovei. Valset Dagshjem	Allmennytting formål, trafikk, friområde
r0623	Valset. Byåsen	Bolig, trafikk
r0446b	Gamle Oslovei 35, 425/25.	Bolig, fellesområder
r0446c	Benjaminsveien 1-7, gnr 425 bnr 553, kvartalslekeplass	Bolig, fellesområder
r0446	Nyborg skole, 96/240,241 og 425/25,364.	Bolig, off. bebyggelse, friområde, fellesområder
r1006i	Bukkvollan	Bolig, trafikk
r1006	Havstad - Havstadaunet m.fl.	Bolig, trafikk, off. grøntareal

3. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold

3.1 Beliggenhet, avgrensning, størrelse på planområdet

I nord starter Sverresborgruta i krysset med Roald Amundsens veg/Steinberget/Fridtjof Nansens veg går langs Sverresborg allé, fortsetter langs Gamle Oslovei til Bukkvollan. I tillegg er deler av sideveiene Breidablikvegen (ned til Viktor Baumanns vei) og Fjellseterveien (til avkjørsel til Byåsen butikkssenter) med. Strekningen er ca. 2,3 km lang, figur 2.



Figur 2: Kartet viser (lilla linje) utstrekningen av reguleringsplanen.

3.2 Dagens og tilstøtende arealbruk

Sverresborgruta er i starten omringet av boligbebyggelse som går over til åpent landskap med store grøntområder og idrettsanlegg på vestsiden og museumsområdet på østsiden. Etter Byåsen butikkssenter er det boliger, noen butikker og skole og en har en del markante trerekker. Ruta er viktig skoleveg og har flere viktige målpunkt som bl.a. idrettsanlegg, butikker og lokalsenter.

Tabell 3: Tabell beskriver dagens tilbud for gående og syklende.

Strekning	Dagens situasjon
	I Sverresborg allé går strekningen i et åpent landskap med museumsområdet med store grøntområder på østsiden og Bymarka og idrettsanlegg på vestsiden. Sverresborg allé har til dels smale fortau og sykkelfelt. Konflikt mellom buss og sykkel ved inn og utkjøring ved holdeplass og oppstillingsplass. Mangler beskyttelse mellom motorisert ferdsel og syklist som gir følelse av utrygghet.
	Strekningen passerer Wullum gård. Wullumsgården av betydelig kulturminneverdi. Wullumsgården avslutter mot fortauet med mur og minnesmerke fra 1843. Langs Sverresborg allé er det flere flotte trær. Deler av strekningen går langs rød strek (Bymarka).

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Vår referanse

Vår dato

Sverresborg og Nyborg

Saksnr. 22/15468

15.06.2022



Krysset ved Byåsen butikkssenter er lysregulert som har lang omløpstid. Dette medfører lang ventetid for fotgjengerne.



Videre sørover består nærområdet av boligbebyggelse, flere dagligvarebutikker, skole, to barnehager og Sverresborg kirkesenter. Deler av Gamle Oslovei har til dels smale fortau og sykkelfelt. Konflikt mellom buss og sykkel ved inn og utkjøring ved holdeplasser. Det mangler beskyttelse mellom motorisert ferdsel og syklist som gir følelse av utrygghet.



I krysset ved Johan Falkbergets vei blir det et systemskifte fra sykkelfelt og fortau til tosidig gang- og sykkelveg. Dette gjør det vanskelig å forstå hvor en skal sykle. Området er viktig skoleveg. Etter Havstadvegen fortsetter det med GS-veg på vestsiden og fortau på østsiden.

3.3 Trafikkforhold

Dagens sykkelløsning varierer mellom sykkelfelt, fortau og gang- og sykkelveg. Ruta krysser flere kryss med dårlig utforming for syklende og gående. Siden det er flere løsninger får en uheldige systemskifter for gående og syklende. Ruta passerer flere kryss og avkjørsler. To kryss er signalregulerte hvor omløpstiden er lang og gir dårlig fremkommelighet for myke trafikanter. Etablering av en gjennomgående sykkeltrase som i større grad skiller de gående og syklende fysisk, vil øke trafikksikkerheten for de myke trafikantene.

Årsdøgntrafikk (ÅDT)¹ varierer fra 2500 til 7200 ÅDT (tall fra Vegkart.no). Fartsgrensen er 40 km/t, tabell 4.

Tabell 4: Tabellen viser oversikt over ÅDT og fartsgrense.

Strekning	ÅDT (2021)	Fartsgrense
Sverresborg allé	2500, 10% tungbilandel	40 km/t
Gamle Oslovei	5000, 10% tungbilandel	40 km/t
Fjellseterveien	2300, 2% tungbilandel	40 km/t
Breidablikveien	7200, 5% tungbilandel	40 km/t

Langs Sverresborgruta går en av hovedrutene for buss i Trondheim, busslinje 11 fra Stavset til Risvollan. Den har siden 2019 blitt betjent av leddbuss, men flere av holdeplassene er i dag for korte til å bli betjent av leddbuss.

3.4 Landskapsbilde og nærmiljø

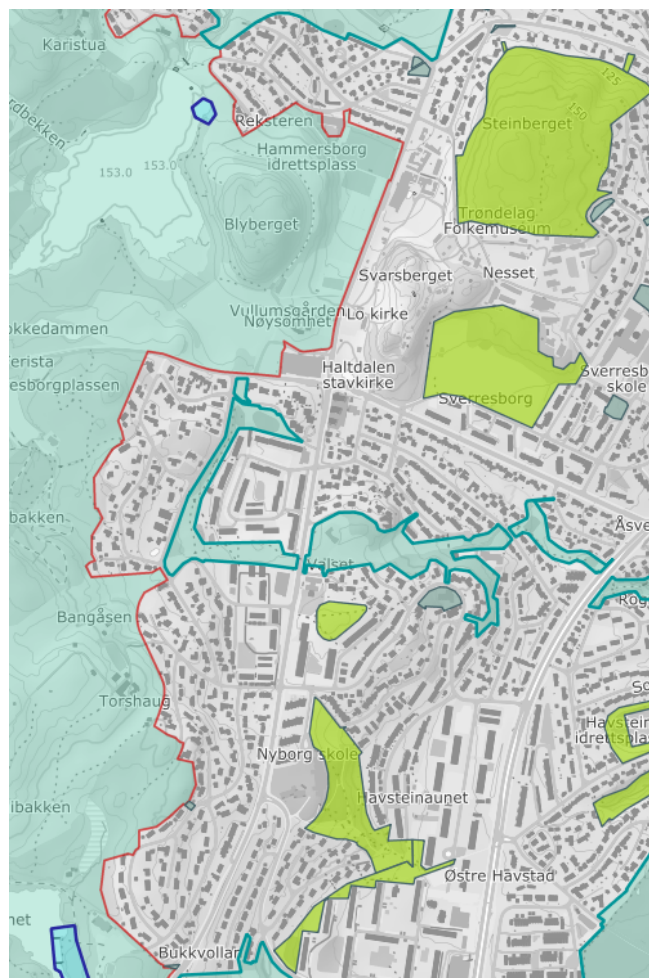
I starten av Sverresborg allé er en omringet av boligbebyggelse som går over til åpent landskap med store grøntområder og idrettsanlegg på vestsiden og museumsområdet på østsiden. Langs Sverresborg allé og langs delstrekninger i Gamle Oslovei er det markante trerekker. Trerekken ved Sverresborg kirkesenter er regulert til bevaring. Landskapet stiger på vestover og sørover opp til Havstadvegen før terrenget flater mer ut mot Bukkvollan. Etter Byåsen butikkssenter er det boliger og tilgrensende hager tett på begge sider av vegen. Bebyggelsen har en blanding av eneboliger, rekkehus og blokker. I tilgrensende hager og tun er det beplantet med trær og busker. Sverresborgruta grenser mot Bymarka så strekningen har et grønt preg.

¹ Gjennomsnittstall for daglig trafikkmengde

Strekningen går gjennom flere skolekretser, Åsveien og Nyborg barneskoler samt Sverresborg ungdomskole, og er viktig skolevei for mange skolebarn. I tillegg passerer ruta Hammersborg idrettsanlegg som er et viktig målpunkt for flere typer idrett og aktiviteter.

3.5 Friluftsliv

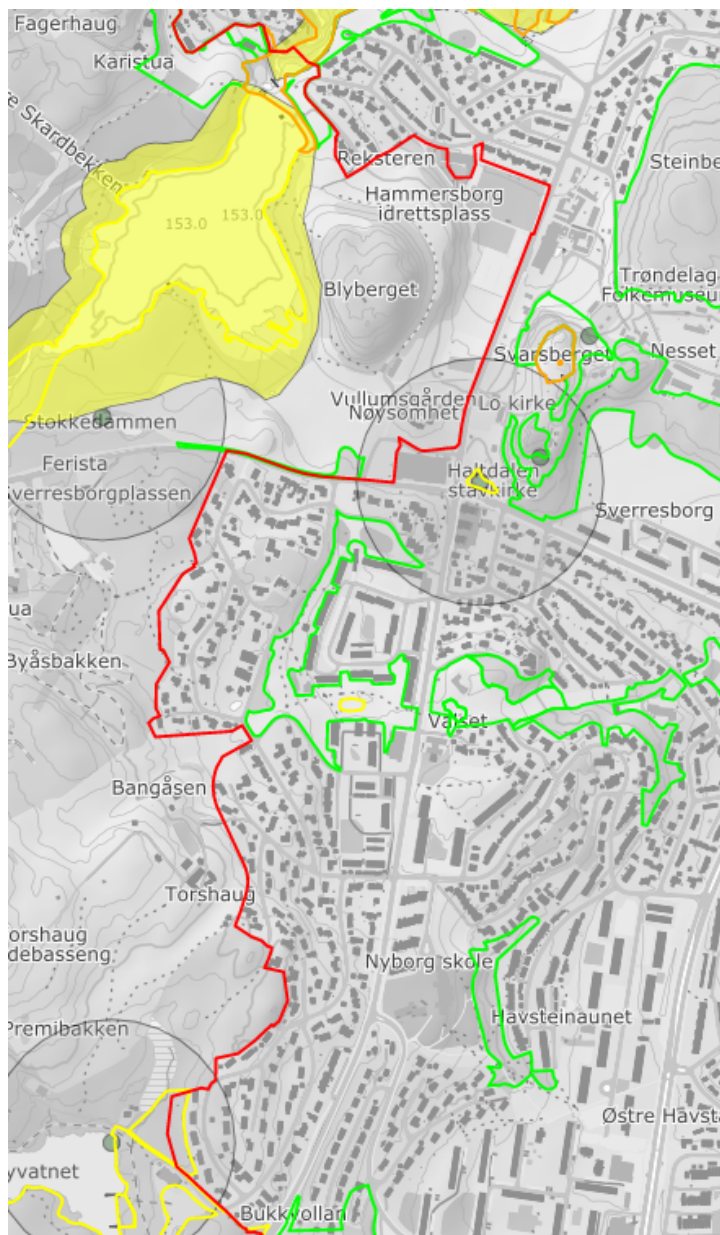
Sverresborgruta grenser til Bymarka og deler av strekningen grenser mot markagrensen (rød strek), figur 3. Grønne markeringer viser grønne korridorer og marka.



Figur 3: Kart viser markagrensen (rød strek) og grønne korridorer.

3.6 Naturmiljø

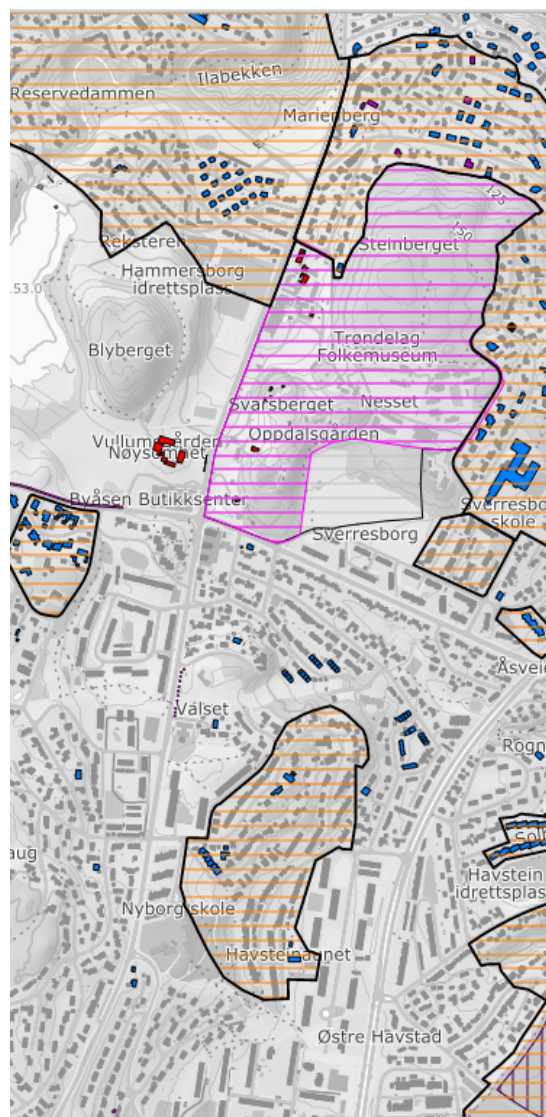
Det er ingen viltområder som krysser ruta eller har nærføring med ruta. Når det gjelder naturtyper er det et par områder som går tett inntil sykkelruta. Dammen på Sverresborg museum ved lyskrysset har "svært viktig lokal" verdi (gul). Videre så er det et grøntdrag gjennom Valset og Bukkvollan som er lokalt viktig. Når det gjelder rødlistearter er det hovedsakelig fuglearter. Det er noen eldre forekomster av fremmede arter, figur 4.



Figur 4: Kartet viser naturtyper av viktig lokal (D=grønn) og svært viktig lokal (C=gul) verdi. Rød linje viser markagrensa.

3.7 Kulturmiljø

Sverresborgruta er en del av “ Den Trondhjemske postvei” som er en kulturhistorisk vei med opprinnelse i postruten Bergen-Trondheim opprettet i 1785. Ruta passerer også museumsområdet på Sverresborg, Tavern og Wullumsgården med minnesmerke på muren. Ved Havstadvegen ligger en gård med antikvarisk verdi kl. C, figur 5.



Figur 5: Aktsomhetskart kulturminner viser bygg som har høy og svært høy antikvarisk verdi, hensynssone Sverresborg Trøndelag Folkemuseum og trær markert til bevaring.

3.8 Grunnforhold

Geoteknisk avdeling skal gjøre en nærmere vurdering av Sverresborgruta for å definere hvilke strekninger som har behov for nærmere geotekniske vurderinger. Viser resultatene at det er behov for nærmere geotekniske vurderinger vil dette gjennomføres.

4. Beskrivelse av forslag til detaljregulering

4.1 Avgrensning av planområdet og reguleringsformål

Forslag til planavgrensning dekker nødvendig areal til etablering av sykkelveg med fortau langs Sverresborgruta og relokalisering og sanering av holdeplasser samt ombygging av noen kryss. Planlagte arealformål blir samferdselsanlegg med teknisk infrastruktur med formålene kjøreveg, annen veggrunn, sykkelveg med fortau og kollektivholdeplass. Det vil være hensynssoner av typen sikringssone for friskt.

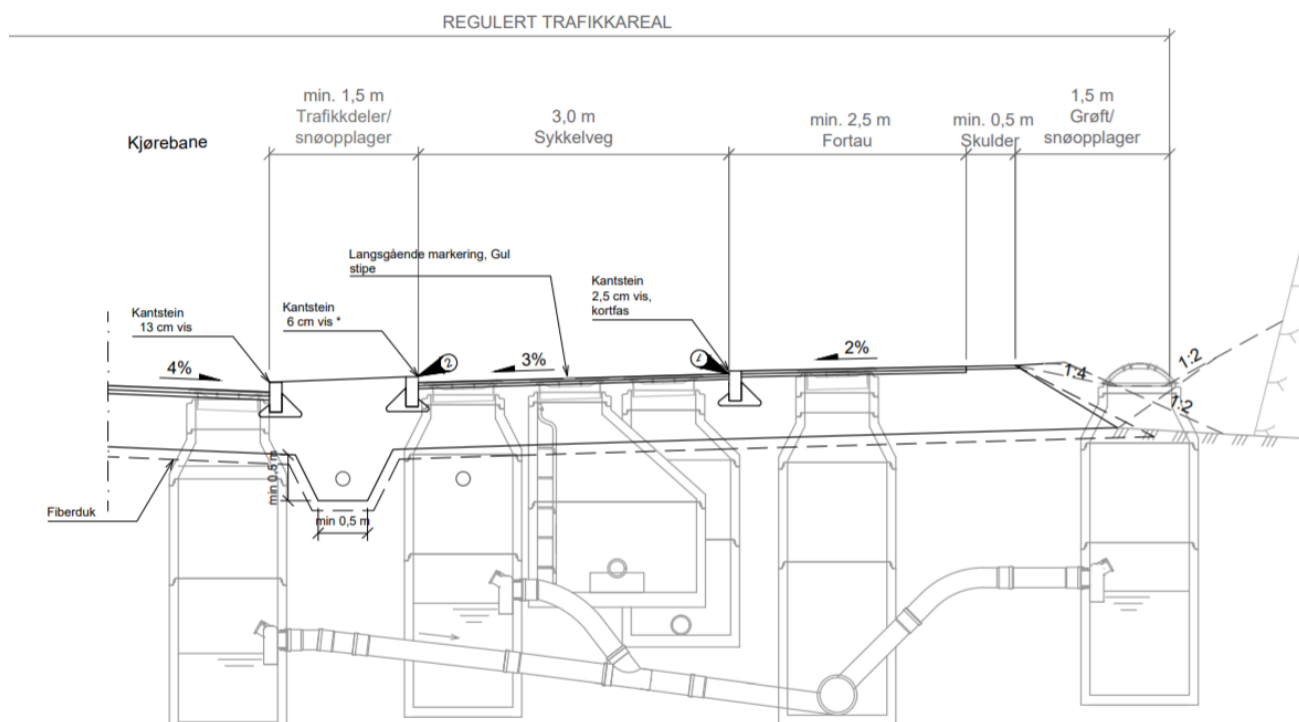
Anlegget vil berøre tilgrensende formål som bolig, offentlig bygg (barnehage), friområde, fellesområde, forretning og kontor. Midlertidig beslaglagt areal ifbm. anleggsarbeidet vil bli satt fra 2-5 m fra ny vegkant. Der tiltaket kommer i konflikt med eksisterende bygg, trekkes linjen 1 m fra vegg. Enkelte steder vil arealet bli større mht. høyder som må tas opp. Mer nøyaktig planavgrensning vil bli tegnet opp til varsel om oppstart. En vil avtale leie av privat areal til midlertidig anleggsområde og riggområde der det ikke er egnet areal i kommunalt eie. Forslag til foreløpig grov planavgrensning er vist i figur 6.



Figur 6: Foreløpig grov planavgrensning.

4.2 Beskrivelse av tiltaket

Det er i forprosjektet vurdert sykkelveg med fortau med ulike trasevalg, med ulike bredder på ulike felt og grøntrabatter og plassering av holdeplasser. Det er også gjort vurdering av ulike krysstyper. Tiltaket innebærer regulering av sammenhengende sykkelveg med fortau langs Sverresborgruta, i tråd med anbefalte alternativ i forprosjekt (vedlegg 1). Løsningene som er foreslått i forprosjektet er med utgangspunkt i Trondheim kommunes normløsning for sykkelveg med fortau (figur 7), men hvor det er søkt tilpassede løsninger der en møter konflikter.



Figur 7: Trondheim kommunes normløsning for sykkelveg med fortau.

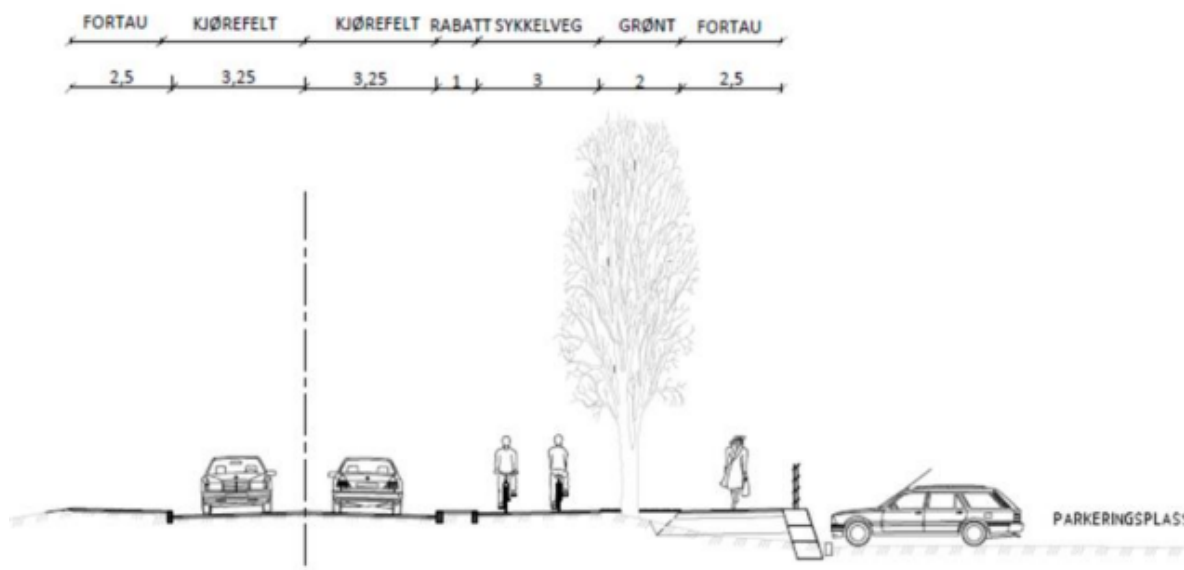
Sverresborg allé

Langs Sverresborg allé har man innlemmet dagens sykkelfelt i tverrsnittet for å få plass til sykkelveg med fortau på vestsiden av gaten. Forslaget innebærer at man ivaretar dagens treallé og legger fortauet på utsiden av trerekken, mens sykkelvegen med trafikkdelers legges langs kjørebanelen. Lengst nord sideforflyttes vegen østover for å få tilstrekkelig areal til sykkelanlegget på vestsiden. Det blir følgelig behov for murer mot hagene på østsiden. Hekken ved Tavern må erstattes og billettboden som står til utstilling må flyttes 1-1,5 meter inn. Ved holdeplassen utenfor museet vil sideforflytningen østover treffe på dagens kantstein og dagens veg vil beholdes videre sørover.

Det må vurderes nærmere hvor bred grøntrabatten må være for at trærne kunne bestå. Det må også vurderes hvilke tilpassede tiltak som må gjøres for å bevare trærne i størst mulig grad. Ved Wullum gård har man på grunn av bevaringsverdige murer og minnesmerke redusert breddene på både rabatten, fortauet og sykkelvegen. Men dette gjelder kun for en kort strekning på ca. 35 m, figur 8.



Figur 8: Sykkelveg med fortau langs Sverresborg allé.



Figur 9: Normalprofil for Sverresborg allé (ved parkeringsplass).



Figur 10: Illustrasjon viser smal rabatt mellom kjørevei og sykkelveg og ytterligere en grøntrabatt med eksisterende trær mellom sykkelvegen og fortauet i Sverresborg allé (ved parkeringsplass).

Sverresborg lokalsentrum

Dagens signalregulerte kryss ved Byåsen butikkssenter foreslås endret til en rundkjøring med diameter 24 m. Fremkommeligheten for gående og syklende blir langt bedre. Trafikkberegningene viser at rundkjøring vil ha god kapasitet. Det foreslås å sanere tre holdeplasser (Sverresborg 4, Sverresborg 2 og Norrkøpingveien) og reetablere en rett over holdeplassen (Sverresborg 1) ved det nye kjøpesenteret i Gamle Oslovei. Området ved Byåsen butikkssenter er et lokalsentrum og det er et mål at utforming av området skal være mer bymessig enn i dag.

I Fjellseterveien foreslås det å sanere parkeringsplasser i veien for å få plass til sykkelveg. Ny holdeplass ved avkjørselen til Byåsen butikkssenter foreslås som lomme for å oppnå bedre sikt enn ved kantstopp.

I Breidablikveien legges sykkelvegen langs nordsiden som kobler seg mot planlagt sykkelløsning fra Viktor Baumanns vei.



Figur 11. Dagens signalregulerte kryss ved Byåsen butikksenter foreslås endret til en rundkjøring.

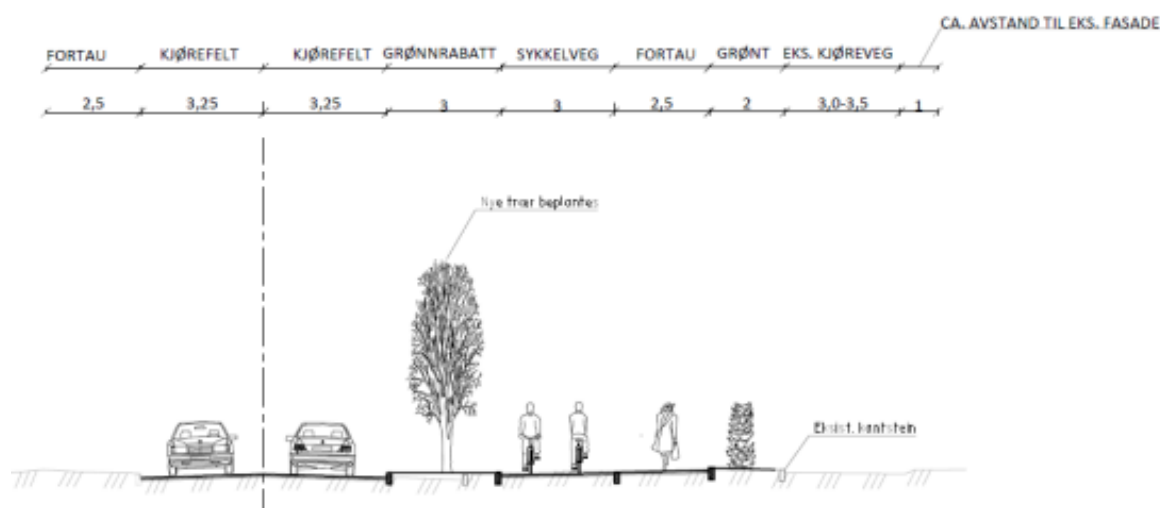
Gamle Oslovei

I Gamle Oslovei foreslås det løsning med bred trafikkdelar der hele vegbanen forskyves østover og der dagens røde sykkelfeltareal omdisponeres. Der tiltaket møter verdifull trerekke av bjørketrær, ved Gamle Oslovei 12-26, foreslås det å erstatte denne med en ny trerekke i bred grøntrabatt på 3 m mot kjøreveg. Sykkelveg med fortau på innsiden og hekk mellom fortauet og eksisterende adkomstveg til blokkene, figur 12 og 13.



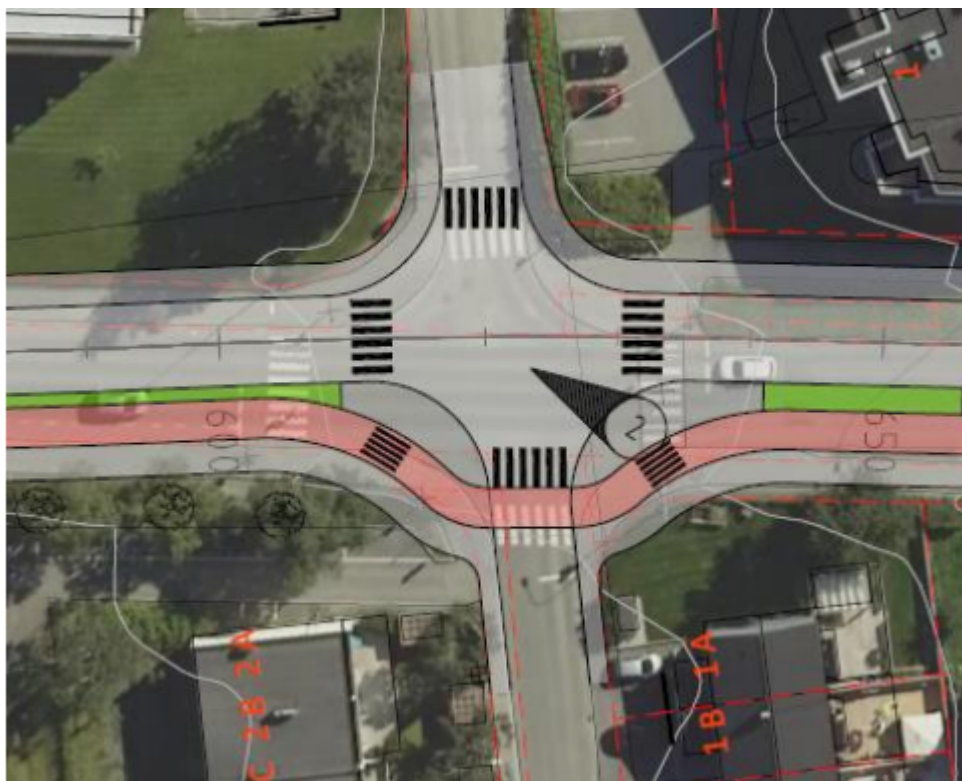


Figur 12: Sykkelveg med fortau langs vestsiden av Gamle Oslovei med tilpasninger mot dagens situasjon der det er behov for det.



Figur 13: Illustrasjon og snitt viser forslag til ny situasjon med nye trær ved Gamle Oslovei 12-26.

Det må gjøres justeringer i krysset Gamle Oslovei/Johan Falkbergets vei/Torshaugveien når man etablerer sykkelveg med fortau langs Gamle Oslovei. Krysset foreslås fortsatt signalregulert, men med oppstrammet geometri og med en sykkelkryssing av sidevegen der sykkel får eget signal og blir detektert, figur 14.



Figur 14: Forslag til løsning for krysset Gamle Oslovei/Johan Falkbergets vei/Torshaugveien.

Videre sørover foreslås det et gjennomgående tverrsnitt med kjørebanebredde 6,5 m, og tilpasset bredde på trafikkdelene. Eksisterende fortauskant beholdes i på østsida og vegbane sideforskyves østover. Den eksisterende muren ved Havstadvegen beholdes. Eiendom av antikvarisk verdi berøres, men ingen av bygningene berøres. Bussholdeplasser foreslås som kantstopp og det foreslås ny plassering av Bukkvollan holdeplass mot sentrum like nord for Havstadvegen.

4.3 Eiendomsforhold

Tiltaket vil berøre mange private eiendommer langs Sverresborgruta. Liste over berørte eiendommer utarbeides når planavgrensning for varsel om oppstart er bestemt.

5. Virkninger av planforslaget

5.1 Trafikkforhold

Tiltaket skal gi bedre fremkommelighet for gående og syklende samt at trafiksikkerheten blir bedre for alle trafikantergrupper. Tiltaket vil gi like og gjenkjennelige løsninger langs hele ruta og gjennom kryssene. Dette vil gjøre det forutsigbart, trygt og enkelt å ferdes langs Sverresborgruta. Bedre tilrettelagte gang- og sykkelveger vil føre til at flere vil velge å gå og sykle.

5.2 Interessemotsetninger

En viktig del av planprosessen blir å finne gode løsninger både for trafikanter og naboer til Sverresborgruta. Tiltaket vil medføre noe erverv og inngrep i private eiendommer, næringsseiendommer og områder med verdifullt kulturmiljø. Omfanget er avhengig av valg av løsning og da er det spesielt bredden på grøntrabatten som vil være en avveining mot grunnerverv.

I Sverresborg allé innebærer forslaget at man ivaretar dagens treallé og legger fortauet på utsiden av trerekken, mens sykkelvegen med trafikkdelar legges langs kjørebanelen. Det må vurderes hvor bred grøntrabatten må være for at trærne vil overleve anleggsfasen. For å øke sannsynligheten for at trærne skal overleve tiltaket er det en fordel med så bred grøntrabatt som mulig - dette må da vektas mot større inngrep mot marka/rød strek og parkeringsplass. I tillegg må det vurderes nærmere hvilke tilpassede tiltak som kreves i anleggsfasen for at trærne skal overleve.

Siden vegen i starten av ruta er foreslått sideforflyttet østover vil det medføre noe inngrep i hekken foran Tavern og deler av museet. En billettbod må også flyttes 1-1,5 m østover.

Ved Wullum gård er det murer på begge sidene av vegen. Her har prosjektet foreslått å redusere breddene på både rabatten, fortauet og sykkelvegen for å unngå inngrep i murene. Dette gjelder for en strekning på ca. 35 meter. Prosjektet mener at reduserte bredder ikke trenger å være en ulempe her siden en her ligger tett inntil et lokalt sentrum hvor en ønsker at syklistene skal ha lav fart.

Prosjektet foreslår å fjerne gateparkeringen i Fjellseterveien for å gi plass til sykkelveg. Dette kan skape reaksjoner fra eiere av Byåsen butikkssenter. Lokale sentrum er i byvekstavtalen pekt på som stedene hvor hovedtyngden av arealutviklingen i Trondheim skal skje. Her må det etableres en struktur som gjør at flere går, sykler og reiser kollektivt. For å gjøre det bedre for myke trafikanter og de som reiser kollektivt er det foreslått tiltak på bekostning av gateparkering.

I forprosjektet er det vurdert flere alternativer for å bevare trærne langs Gamle Oslovei 12-26. Uansett alternativ blir det krevende å bevare trerekken. Det er foreslått å erstatte dagens trerække med en ny trerække i bred grøntrabatt på 3 m mot kjørevege. Sykkelveg med fortau på innsiden og hekk mellom fortauet og eksisterende adkomstveg til blokkene for å avskjerme det private området.

Generelt vil tiltaket medføre behov for erverv av mange eiendommer så tiltaket vil gi konsekvenser for naboer. Det er gjort lokale tilpasninger langs vegen, som i best mulig grad ivaretar alle interesser. Utgangspunktet er at tiltaket skal være et løft for Sverresborgruta, både for trygghet, fremkommelighet, og trafikksikkerheten. Det betyr at en viktig del av planprosessen er å finne hensiktsmessige løsninger og bredder for sykkelveg, fortau og grøntrabatt sett opp imot hensynet til eiendommer og verdier som berøres.

Det er viktig at tiltaket oppleves som trafikksikkert av alle som bruker det. Med en breddeutvidelse av samferdselsformålet som medfører større grå asfaltflater må dette vektes opp mot grøntarealene/bredden på grøntrabatten og behovet for grunnerv. Det er viktig at anlegget utformes på en slik måte at folk ønsker å ferdes langs Sverresborgruta.

For å bedre fremkommelighet og trafikksikkerhet for alle trafikanter er det behov for å gjøre en vurdering av dagens kryss og adkomster. Vikepliktsforhold må klargjøres. Det er noen private eiendommer som har direkte avkjørsel fra Sverresborg allé og Gamle Oslovei. Disse må vurderes nærmere og sikre tilstrekkelig sikt. Som en del av reguleringsarbeidet vurderes dagens adkomster fra private eiendommer, adkomstveger og kryss med tanke på trafikksikkerhet for alle trafikanter.

Det er vesentlig at prosjektet sørger for gode medvirkningsprosesser for de som blir berørt av tiltaket, både for å ivareta interessene og informasjonsbehov til de som blir berørt, og for å sikre en god gjennomføring av planen.

6. Forslag til tema i risiko- og sårbarhetsanalyse

Hendelse/Situasjon	Aktuelt?	Kilde/Kommentar/Tiltak
Naturfare		
<i>Er området utsatt for, eller kan planen/ tiltaket medføre risiko for:</i>		
1. Grunnforhold, områdestabilitet	Nei	Det vil gjøres vurderinger av grunnforhold der anbefalte tiltak vil gjennomføres.
Sårbar natur og kulturmiljøer		
2. Fremmede arter	Ja	Jf. Naturbasen er det noen registreringer av fremmede arter langs strekningen, men de fleste ligger unna vegen slik at de ikke blir berørt.
3. Naturtyper/naturområder/sårbare arter	Ja	Dammen på området til Sverresborg museum er naturtype av svært viktig lokal (C=gul) verdi. Videre har grønndraget ved

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Vår referanse

Vår dato

Sverresborg og Nyborg

Saksnr. 22/15468

15.06.2022

		Valset og Nyborg en viktig lokal (D=grønn) verdi. Likeså området i slutten av delstrekningen ved Bukkvollan og Kyvannet har svært viktig og viktig lokal verdi. Det er registrert flere rødlistede fuglearter, men som ikke blir direkte berørt av tiltaket.
4. Utilsiktet inngrep i eller påvirkning av vassdragsområder	Nei	Ingen vassdrag tett på denne delstrekningen.
5. Utilsiktet inngrep i automatisk fredete kulturminner / verdifulle kulturmiljø	Nei	Det er registrert kulturminner og kulturmiljøer i nærheten av tiltaket. Sverresborg museumsområde, Wullum gård, trær ved Sverresborg kirkesenter som er regulert til bevaring. Tiltaket vil ha nærføring, men vil i størst mulig grad ikke forringe verdiene. Er det fare for inngrep vil dette avklares med aktuelle myndighet.
Samfunnsviktige objekter og virksomheter, trafiksikkerhet og fare i omgivelsene		
<i>Berøres planområdet av, eller medfører planen/tiltaket risiko for:</i>		
6. Trafikkavvikling i anleggsperiode	Ja	Tiltaket vil berøre trafikkavviklingen. Vurderes nærmere i byggeplan.
7. Anleggstrafikk og massetransport	Ja	Strekningen er skoleveg og vei til idrettsanlegg. Vurderes nærmere i byggeplan.
8. Forurensset grunn	Ja	Det har ikke vært virksomhet i området som tilsier at det kan være fare for forurensning i grunnen. Kartlegging/undersøkelse i og ved veien vurderes i reg.plan/byggeplan.
9. Støy i anleggsperiode	Nei	Ikke tema i ROS, men aktuelle retningslinjer i T- 1442 kan tas inn i bestemmelsene.
10. Planen/tiltaket medfører økt støybelastning	Nei	Tiltaket medfører ingen endring i støynivå.

Planbeskrivelse til oppstartsmøte

Vår referanse

Vår dato

Sverresborg og Nyborg

Saksnr. 22/15468

15.06.2022

11. Kilder til akutt forurensning i/ved planområdet	Nei	Ikke kjent
12. Tiltak i planområdet som medfører fare for akutt forurensning	Nei	Ikke kjent
13. Kilder til permanent forurensning i/ved planområdet	Nei	Ikke kjent
14. Ulykke i av-/påkørsler	Ja	Tiltaket vil passere flere avkjørsler som potensielt kan føre til ulykke. Det er planer om å sanere noen avkjørsler. En må sikre tilstrekkelig sikt i avkjørslene.
15. Ulykke med gående/syklende	Ja	Tiltaket passerer flere kryss. Det vil foreslås utbedring av noen kryss og utbedring av krysningspunkter for gående og syklende.
16. Andre ulykkespunkter langs veg	Ja	Kryssing av veg. En vil vurdere plassering av gangfelt langs strekningen.
17. Infrastruktur for forsyning av VA, strøm, varme mm	Ja	Teknisk infrastruktur langs hele Sverresborgruta. Teknisk rapport og plan som en del av reguleringsplanen.

7. Vedlegg

Vedlegg 1: Forprosjektrapport (delt inn i syv delstrekninger)