



**MIDTBYPREGNSKAP**

**2020**

## INNHold

- Forord **side 3**
- Hverdagsbyen **side 4**
- Reiser til byen **side 5**
- Handel og transport **side 6**
- Reise- og kulturlivet **side 8**
- Folk i byen **side 9**
- Folk i byrommene **side 10**
- Handlevaner i Midtbyen **side 12**
- Handelsomsetning **side 13**
- Trondheimsindeksen **side 14**
- Renhold og vedlikehold **side 16**
- Lufta i Midtbyen **side 18**
- Parkering i Midtbyen **side 19**

## STUDIEOMRÅDE



Når vi i dette Midtbyregnskapet bruker begrepet Midtbyen, mener vi området innenfor elveslyngen.

## BIDRAGSYTERE

### STYRINGSGRUPPE/UTGIVER

Strategisk samarbeidsforum for Midtbyen ved Trondheim kommune, Midtbyen Management og Næringsforeningen i Trondheimsregionen

### ARBEIDSGRUPPE

Kirsten Schultz,  
*Midtbyen Management*

Børge Beisvåg,  
*Næringsforeningen i Trondheimsregionen*

Hans Kringstad og Baard Marstrand,  
*Miljøpakken*

Mari Hage Basberg,  
Mari Mathisen Fasting,  
*Byutvikling i Trondheim kommune*

Knut Johan Vik,  
*Eierskapsenheten i Trondheim kommune*

**Design og illustrasjon** Midtbyen Management

**Foto forsider** Øyvind Blomstereng

**Trykk** Skipnes. Utgitt mars 2021.

- Med forbehold om trykkfeil og endringer.



Paraplyene i Thomas Angells gate og ny street art (Peter Egges Plass) bidrar til trivsel i Midtbyen. Dette blir også dokumentert ved byromsundersøkelser gjennomført 3. september 2020. (Foto: Øyvind Blomstereng)



Vannelementene rundt statuen på Torvet har blitt et populært møtested for barn. (Foto: Glen Musk)

## FORORD

# ÅRSMELDING FOR MIDTBYEN 2020

Strategisk samarbeidsforum for Midtbyen ønsker med Midtbyregnskap for 2020 å vise hvordan vi har jobbet mot visjonen om et attraktivt og levende bysentrum i Trondheim, og mot målet om en økonomisk vital og miljømessig god Midtby, til tross for koronapandemi og unntakstilstand i hele samfunnet. Midtbyregnskapet er en felles faktabase for handelsstanden, gårdeiere og kommunen som viser utviklingen over tid. For sjette gang lages denne statusrapporten, som gir et enda bedre grunnlag for en ytterligere styrking av innsatsen for bykjernen vår.

## DA ET LITE VIRUS SATTE STOPPER FOR MATFESTEN

Hele Trøndelag var i mathimmelen da hele tre trondheimsrestauranter fikk Michelin-stjerner under utdelingen i Olavshallen 17. februar 2020: Fagn og Speilsalen i Midtbyen, og Credo på Lilleby. De nyslåtte Michelinstjerne-restaurantene ble nedringt av folk som ville booke bord, og de kunne melde om lange ventelister. Pilene pekte rett oppover for restaurantene og hotellene i Midtbyen. Kun ni dager etter Michelin-festen ble imidlertid den første nordmannen registrert smittet av korona-viruset og 12. mars stengte regjeringen ned hele Norge. Da ble det helt stille.

Koronarestriksjonene og smitteverntiltakene førte til dramatisk fall i inntekter for mange virksomheter i Midtbyen i 2020, særlig innenfor serveringsbransjen, med skjenkestopp på barer og restauranter, og kulturlivet, med avlyste konserter og forestillinger. Plikt til å jobbe hjemme fra, og anbefalinger om å ikke ta buss i rushtid med mindre en måtte, påvirket ferdselen til og bruken av Midtbyen. Både besøkstallene i gågatene og omsetningstallene viser opp til 30 prosent nedgang. I tillegg ble både konferanser og lønningsspiser arrangert digitalt. Folk var rett og slett bare mye hjemme. Få dager etter nedstengingen i mars fikk butikkene i Midtbyen stor hjelp ved tilbudet om gratis hjemlevering for kundene. Slik holdt man fast på trofaste kunder, som av ulike årsaker ikke kunne ta turen til Midtbyen.

## DET BLE BÅDE SOMMER OG JUL

Da sommeren sto for døra var imidlertid smittetrykket lavere. Sommer i Midtbyen og Sommer i Borggården trakk til seg mange trondheimere på hjemmeferie og norske turister som ferierte i eget land. Kulturnatt gikk som planlagt i september og historiens første

tredagers Toilldag ble gjennomført i oktober, koronatilpasset og med gode smitteverntiltak. Bylivsregistreringene i september var overraskende normale. Det nye Torvet, som fikk den nasjonale landskapsarkitekturprisen for 2020, var det mest besøkte og best likte byrommet i Midtbyen. Bakklandstorget var, som tidligere år, det best likte byrommet av de 14 som ble undersøkt.

Julemarkedet ble arrangert med 90 forskjellige utstillere fordelt i treboder, snøtelt og på Bondens marked. Årets vakreste juleeventyr på Torvet var ekstra strålende denne gangen – kanskje fordi vi trengte det ekstra mye, kanskje fordi det bare følte sånn? Nesten dobbelt så mange Midtbykort ble solgt i 2020 sammenlignet med året før, godt hjulpet av byens mange bedrifter og institusjoner som erstattet julebord, sosiale samlinger og gaver med et gavekort. Midtbykortet ble rett og slett utsolgt dette året – men besøkstallene og serverings- og handelsomsetningen gikk kraftig ned også i årets to siste måneder.

## EN NY VÅR FOR MIDTBYEN

Selv om Midtbyen det siste året igjen har opplevd nedgang i besøkstall og omsetning, skal vi fortsette å jobbe for en miljømessig god og økonomisk vital Midtby i framtida. For Midtbyen vil overleve. I disse dager er blant annet Kjøpmannsgata Ung Kunst under bygging og Reitanfamilien varsler om nytt museum og folketeater i Midtbyen. Det kommer en ny vår for Midtbyen.




**Einar Aassved Hansen**

Leder for strategisk samarbeidsforum i Midtbyen



(Foto: Marius Rua)

# HVERDAGSBYEN

## BOSATTE I MIDTBYEN

**4 775** var bosatt i Midtbyen i januar 2021, ifølge folkeregisteret. Det bor 45 flere i Midtbyen enn året før og 324 flere enn for fem år siden. Disse tallene omfatter kun personer med folkeregistrert adresse i Midtbyen.

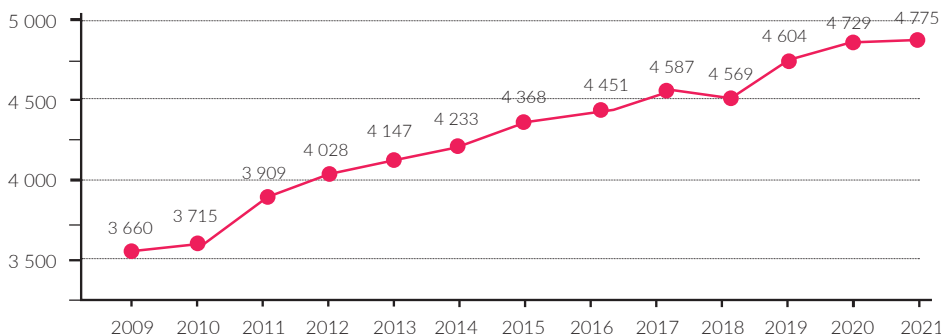
En del studenter bor i Midtbyen uten å ha registrert adresse der. I en kartlegging av studenters bosted i 2013 ble det registrert 1 964 studenter med studieadresse i Midtbyen. Av disse hadde minst 1 316 hjemstedsadresse i en annen kommune. Antall studenter som bor i Midtbyen og som er folkeregistrert et annet sted er derfor trolig et sted mellom 1 300 og 2 000. Et større antall uregistrerte bosatte, som følge av hyblifisering, gjør at boligbygging i

Midtbyen ikke har en sterk sammenheng med befolkningsoppgang eller -nedgang. Vi kan anta at antall bosatte i Midtbyen er godt over 6 000 personer inkludert studentene.

## ANSATTE I MIDTBYEN

Cirka **19 500** personer hadde sitt hovedarbeidsforhold i Midtbyen i 2020. Dette er samme nivå som året før og basert på et anslag som kobler lokalt bedriftsregister og SSBs offisielle sysselsettingstall per bransje i Trondheim. I tillegg til de 19 500 i Midtbyen kommer anslagsvis 5 500 personer som hadde sitt hovedarbeidsforhold på Brattøra. Grunnet koronasituasjonen var mange av de registrerte ansatte permittert store deler av året 2020.

## BEFOLKNING I MIDTBYEN 2009-2020



## BOSATTE I MIDTBYEN

**4 775**

Bosatte i Midtbyen folkeregisteret per januar 2021 (Inklusive studenter er tallet over 6000)

↑ Opp 1 % fra 2019



## ANSATTE I MIDTBYEN

**19 500**

Ansatte i Midtbyen med hovedarbeidsforhold i Midtbyen.

→ Som i 2019

# REISER TIL BYEN

Miljøpakken gjennomførte i september 2020 en undersøkelse blant annet for å kartlegge reisemønster i en situasjon med koronabekjempelse.

997 personer i Trondheim kommune ble intervjuet og 3054 reiser ble registrert, herav 449 reiser til Midtbyen. Resultatene fra reisevaneundersøkelsen gir et bilde av situasjonen i september 2020:

**35 prosent av reisene var med bil**  
**35 prosent gikk eller løp**  
**13 prosent syklet**  
**17 prosent reiste kollektivt.**

Sammenlignet med tall fra den årlige reisevaneundersøkelsen for Trondheim, er andelen som reiser kollektivt betydelig lavere, mens andelen som kjører bil, går eller sykler er noe høyere. Vanligste formål med reisene til Midtbyen:

**27 prosent fritidsreiser**  
**24 prosent arbeidsreiser**  
**22 prosent handels- og servicereiser.**

Fordelingen er relativt lik de årlige reisevaneundersøkelsene.

## ENDRING I ANTALL REISER

I et normalt år reiser 62 000 personer daglig til Midtbyen. Et av de viktigste virkemidlene for å bekjempe koronaviruset er å begrense reiser og folkeansamlinger, noe som har redusert antall reiser til Midtbyen. Antall daglige reiser har videre variert veldig i takt med graden av smitteverntiltak. Ved å se på reisetall fra AtB, ulike trafikkregistreringsstasjoner langs veiene, og andre tellepunkter kan vi estimere en trafikkendring. Grovt anslått er daglige reiser til Midtbyen i 2020 redusert med 20 prosent til 50 000 reiser.

## Biltrafikk

Biltrafikken på enkelte av vegene inn mot Midtbyen er redusert med mellom 9 og 12 prosent i 2020. Basert på dette beregnes antall reisende med bil inn til Midtbyen å være nærmere 23 000 daglig i 2020.

## Kollektivreisende

Antall kollektivreisende i 2020 er redusert med 35 prosent på bussene i Trondheim, og 27 prosent på trikken. I 2020 beregnes antall som reiser kollektivt til Midtbyen daglig å være redusert til rundt 14 000.

## Syklende

Antall som sykler er ikke i like stor grad påvirket av koronarestriksjoner som andre transportmidler. Mange har tatt i bruk sykkel eller elsykkel istedenfor å ta bussen. I perioder av 2020 viser tall fra tellepunktet på Svingbrua at flere syklet enn tidligere år. De årlige manuelle tellingene av gående og syklende som gjennomføres i september viser 14 til 15 prosent færre syklende, som legges til grunn. Antall daglige syklistere beregnes til 5300 i 2020.

## Gående

De årlige manuelle tellingene av gående og syklende som gjennomføres i september viser 9-10 prosent færre gående. Antall som går til Midtbyen daglig beregnes derfor til 6200.

## Andre reisemåter

Andre reisemetoder som elektriske sparkesykler blir et vanligere innslag i trafikken. Derfor antas antall andre reisemåter å være som tidligere; 1500.

## REISENDE TIL MIDTBYEN 2020



# 50 000

Totalt antallet reiser til Midtbyen.

↓ Ned 20 % fra 2019



# 23 000

Kom med bil til Midtbyen.

↓ Ned 11 % fra 2019



# 14 000

Reiste kollektivt til Midtbyen.

↓ Ned 35 % fra 2019



# 5 300

Syklet til Midtbyen.

↓ Ned 15 % fra 2019



# 6 200

Gikk eller løp til Midtbyen.

↓ Ned 9 % fra 2019

# 1 500

Bruker andre reisemidler til Midtbyen.



(Foto: Marius Ruge)



(Foto: Glen Musk)

# HANDEL OG TRANSPORT

**Handlende i Midtbyen reiser mer miljøvennlig enn handlende i andre områder av byen. I 2020 ser vi en nedgang i omsetning fra kollektivreisende som følge av koronasituasjonen. Samtidig er det en betydelig vekst i omsetning fra syklende. Undersøkelsen er gjennomført i oktober 2020.**

Næringsforeningen i Trondheims-regionen, Midtbyen Management og Miljøpakken gjennomfører regelmessig en undersøkelse av reisemidlenes betydning for handels-omsetning i ulike handelsområder i Trondheim.

For å få et samlet bilde av de ulike trafikantenes pengebruk er det nødvendig både å kjenne til hvor mange som bruker ulike

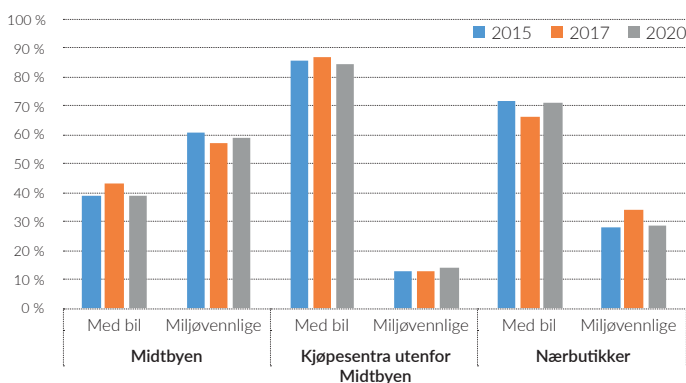
transportmidler ved handel, hvor mye henholdsvis gående, syklende, kollektivreisende og kjørende handler for på hver tur, og til sist hvor ofte de ulike trafikantgruppene gjør tilsvarende handleturer.

De som kommer med sykkel til Midtbyen handler for rundt 740 kroner per handletur. Dette er betydelig mer enn i 2017, hvor syklende handlet for rundt 350 kroner per tur. Folk som går eller reiser kollektivt handler for henholdsvis 430 og 390 kroner per handletur, noe som er litt høyere enn i 2017. Felles for disse er at de handler oftere enn bilister. De som kommer med bil til Midtbyen handler i gjennomsnitt for 800 kroner per handletur og de handler cirka hver tredje dag. I 2017 handlet bilistene for 870 kroner per handletur.

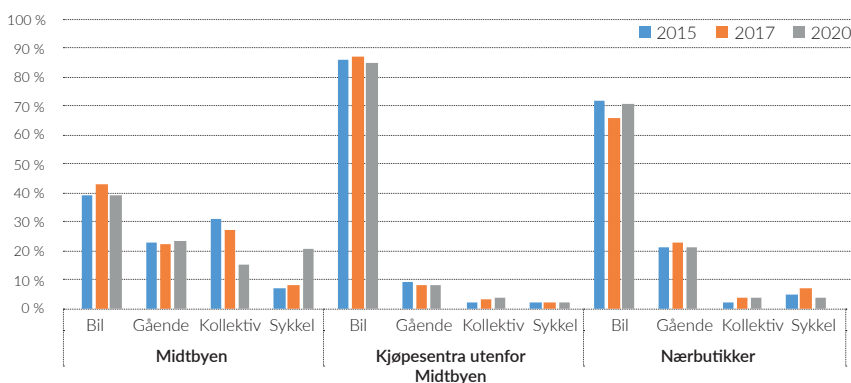
## METODEN

Undersøkelsen bygger på at 1 000 personer over 14 år bosatt i Trondheim er intervjuet på telefon om sine handelsreiser foregående dag (fordelt mandag-lørdag). Under er reisene i undersøkelsen fordelt på reisemiddel og handlested. Basert på pengebruk per tur og antall turer til de respektive reisemålene, kan vi beregne hvor stor andel av omsetningen i hvert av handelsområdene som de ulike trafikantene bidrar med.

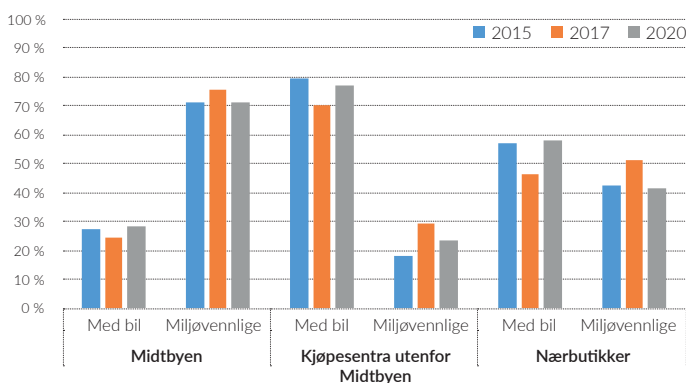
## ANDEL AV OMSETNING



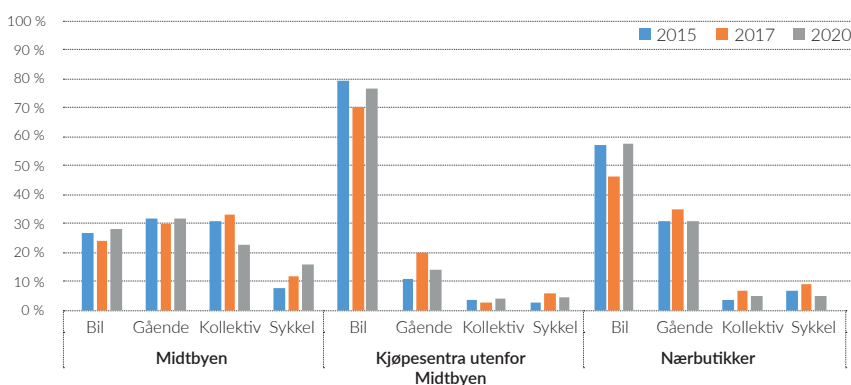
## ANDEL AV OMSETNING



## FORDELING HANDELSREISER



## FORDELING HANDELSREISER



## HVLKE REISEFORMER BIDRAR MEST TIL HANDELSOMSETNINGEN I MIDTBYEN?



71 %

av handelsreisene er med miljøvennlige transportmidler.

59 %

av handelsomsetningen kommer fra de som går, sykler eller reiser kollektivt.



28 %

av handelsreisene er med bil.

39 %

av handelsomsetningen kommer fra bilister og bilpassasjerer.

# REISE- OG KULTURLIVET

2020 var året som startet helt fantastisk for Trondheim - med store arrangement som EM i Håndball og musikalen Grease i nye Spektrum, utdeling av de nordiske Michelin-stjernene i Olavshallen og Skitour med verdenscuprenn i Granåsen. Men så ble det et svært krevende år for reise- og kulturlivet i Trondheim. Noen gode sommermånedene med mange norske turister i byen kunne på ingen måte kompensere for lange perioder med strenge koronarestriksjoner som førte til store økonomiske utfordringer for hele bransjen.

Innen mars 2020 anløp 5 såkalte vintercruise med internasjonale rederier i Trondheim. Fra mars

stanset Hurtigruten trafikken og seilte deretter i perioder så godt som uten gjester og kun med frakt resten av året. Kurs- og konferansemarkedet, både det internasjonale og det nasjonale, stoppet fullstendig opp. Kulturlivet fikk så strenge restriksjoner knyttet til antall gjester at det ikke var mulig å gjennomføre planlagte program.

Hotellstatistikken bærer også preg av dette. Hotellbesøk ble redusert til et minimum for å hindre spredning av covid-19 og mange hoteller valgte i perioder å holde stengt pga lav trafikk. Lyspunktet var også for hotellene sommerperioden hvor Trondheim opplevde mye besøk av norske turister på Norgesferie.

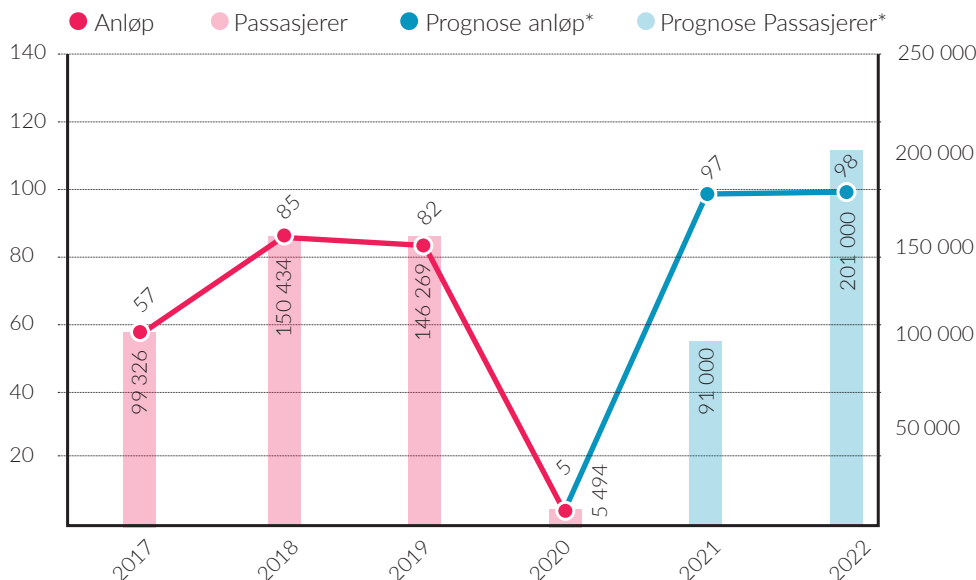
## GJESTEDØGN PÅ HOTELLER I TRONDHEIM PER 2020

2017	2017 - 2018	2018	2018 - 2019	2019	2019 - 2020	2020
1 162 974	-2,4 %	1 135 489	3%	1 170 395	-31 %	801 785

2019 er basert på SSB statistikk og inkluderer ferie/fritid, yrkestrafikk og kurs/konferanser. 2020 er basert på ny SSB statistikk og inkluderer i tillegg campingplasser, hytter og vandrehjem (alle kommersielle overnattinger). Statistikkgrunnlaget er blitt endret. Nedgangen for hotellene i Trondheim er betydelig større.

## CRUISE I TRONDHEIM

Kilde: Trondheim Havn



\*Basert på innmeldte anløp



### NIDAROSDOMEN 2020

177 114

Antall besøkende (tellermåling inkl. gudstjenester)

↓ Ned 54 % fra 2019



### MUSEENE I MIDTBYEN

inkl. Rockheim

59 365

Antall besøkende

↓ Ned 40 % fra 2019



### TEATER I MIDTBYEN

43 793

Antall besøkende Trøndelag Teater

↓ Ned 52 % fra 2019



### KINO I MIDTBYEN

inkl. Cinemateket

301 964

Antall besøkende

↓ Ned 55 % fra 2019



# FOLK I BYEN

## BESØKENDE I GÅGATENE

I de to største gågatene i Midtbyen er det montert automatiske tellere, en i Nordre gate og en i Thomas Angells gate. Disse registrerer gående og syklende hver dag hele året og gir en indikasjon på antall passeringer/aktivitet i byen.

I 2020 ble det registrert i gjennomsnitt 6 996 gående og syklende per dag i Nordre gate, og 3 974 i Thomas Angells gate. Gjennomsnittlig antall passeringer på en lørdag i sommerhalvåret (01.04-30.09) i Nordre gate er 9850.

## UTESERVERING

I 2020 var det totalt **94 uteserveringer** i Midtbyen, og 6 av disse var etablert samme år. I 2019 var det totalt 88 uteserveringer i Midtbyen, 14 av disse var nyetableringer dette året.

## TORVHANDEL / GATESALG

I 2020 var det **5 faste plasser** til torvhandlere i Kongens gate i Trondheim, derav 2 torvhandlere på helårskontrakt og 3 fruktselgere i sommerperioden. Det var også 2 plasser til Foodtrucks.

## TELLERE I GÅGATENE ANTALL PASSERENDE

### NORDRE GATE:

I gjennomsnitt 6 996 per dag i 2020.

↓ **Ned 26 %**  
fra 2019

I gjennomsnitt 9 850 passeringer på lørdager i sommerhalvåret 2020.

↓ **Ned 31 %**  
fra 2019

### THOMAS ANGELLS GATE:

I gjennomsnitt 3 974 per dag hele 2020.

↓ **Ned 32 %**  
fra 2019

## ANTALL ARRANGEMENT



**274**

Antall arrangement i 2020, (eks. standplasser).  
I 2019 var tallet 977.

↓ **Ned 72 %** fra 2019

## ANTALL STANDPLASSER

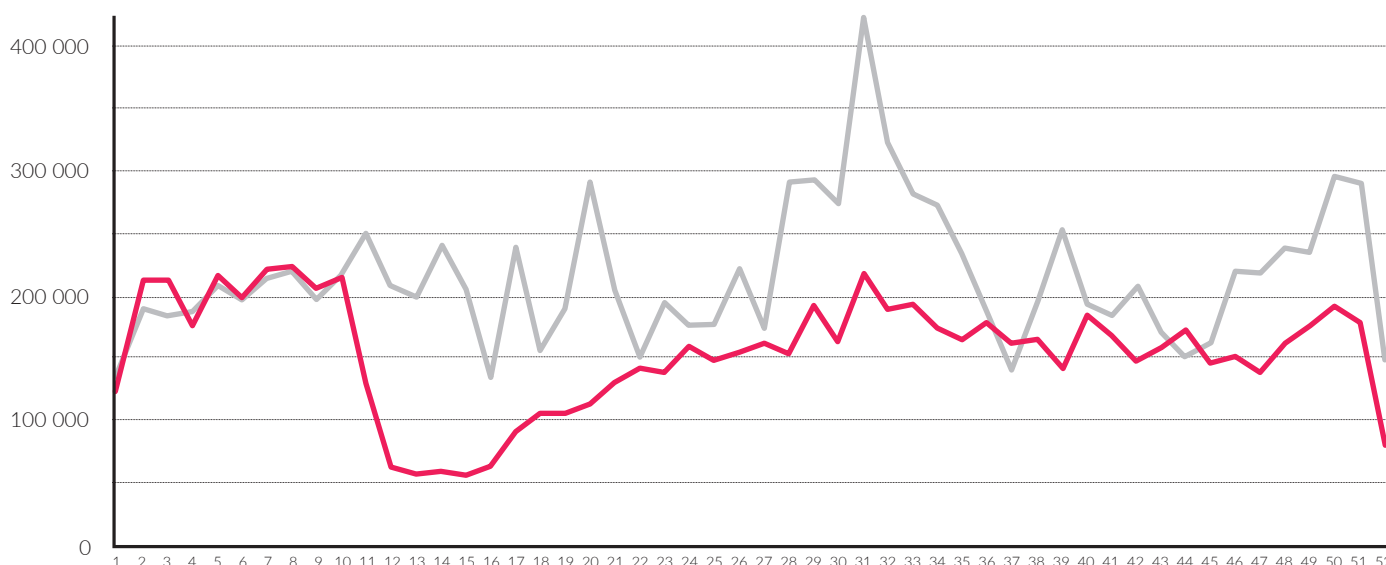


**938**

Standplasser: kommersielt salg/idelle organisasjoner.  
I 2019 var tallet 1 616.

↓ **Ned 42 %** fra 2019

## UTVIKLING FOTFALL 2020 VS 2019





(Foto: Øyvind Blomstereng)

# FOLK I BYROMMENE

## Torvet er byrommet med flest folk, og Midtbyens best likte byrom.

Fem av de 14 byrommene i Bylivsregistreringen 3. september 2020 ligger i Midtbyen. Studenter ved NTNU talte, observerte og intervjuet folk i byens byrom mellom kl. 08.00 og 22.00. Resultatene fra bylivsregistreringen forteller blant annet hvor i byen folk trives, hva folk savner i byrommene, og hvor mange som går og sykler gjennom byrommene. NTNU-studentene intervjuet til sammen nesten 600 mennesker i Midtbyens fem byrom denne dagen.

Det best likte byrommet er **Torvet**. På det nye Torvet setter folk mest pris på den store, åpne og bilfrie plassen, og alle sitteplassene. Torvet er også det byrommet med desidert flest gående og syklende. Det ble registrert over 22 000 passeringer mellom kl. 08.00 og 16.00, og nesten 39 000 passeringer mellom kl. 08.00 og 22.00. De aller fleste av disse var fotgjengere. De fleste av de som oppholder seg på Torvet sitter på de nye sitteplassene. I tidligere års undersøkelser er sitteplasser det folk har savnet mest. Det nye Torvet åpnet sommeren 2020, med over 1000 nye sitteplasser.

Byrommet **Nordre gate** er det nest best likte byrommet, med en økning i både opphold og antall passeringer av myke trafikanter. Folk setter mest pris på den grønne, bilfrie gågata, med mange tilbud.

I **Stiftsgårdsparken** er folk lite plaget av støy, og mange liker trærne, blomstene og sitteplassene rundt fontenen.

Byrommet **Thomas Angells gate** er ikke like godt likt som i 2019, og det er færre mennesker som passerer og oppholder seg i byrommet. De fargerike paraplyene, som var det folk likte best med byrommet i 2019, var tatt ned på undersøkelsesdagen i 2020. Folk setter mest pris på den bilfrie gågata, med blomster og butikker.

Utsikten til kanalen og den åpne plassen med amfiet er det folk setter mest pris på i byrommet **Ravnkloa**. Folk sier at mer grønt, flere sitteplasser og færre biler er det som trengs for at byrommet skal brukes enda mer.

## TRAFIKANTER I BYEN

# 39 000

syklet eller gikk over Torvet fra kl. 08.00 til 22.00.

## BEST LIKTE BYROM:

Torvet

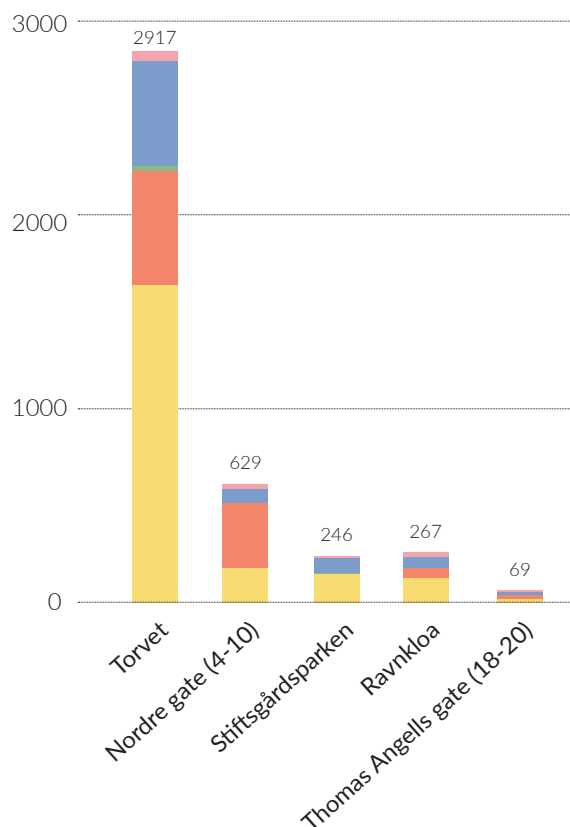
# 7,8

av 10 mulige poeng på omgivelsesscore.

*\* Tellingene har foregått i fem minutter hver hele time, og deretter ganget opp antallet slik at det gir et inntrykk av hvor mange som beveger seg der i løpet av hver time. Når dette blir lagt sammen får vi et tall som sier noe om hvor mange som beveger seg der i løpet av en hel dag.*

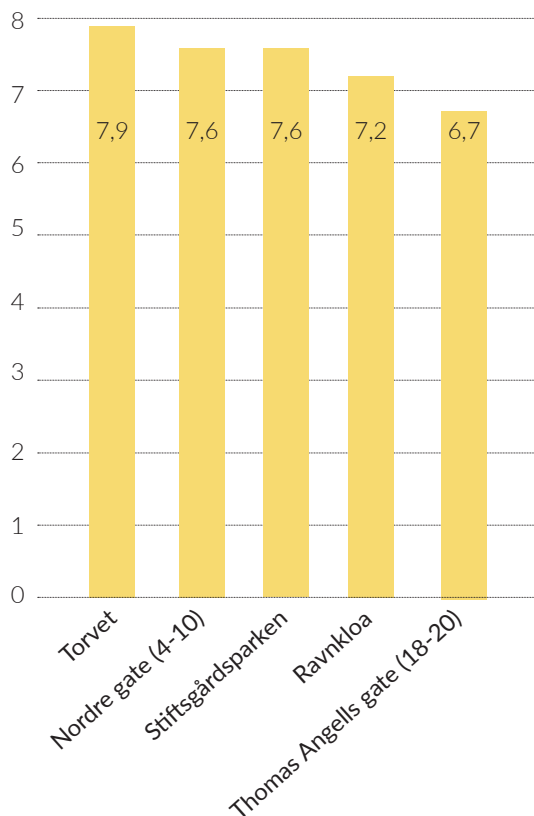
## GJENNOMSNIITTLIG BRUK AV BYROMMET

Fra kl. 08.00 - 16.00, 2. september 2019



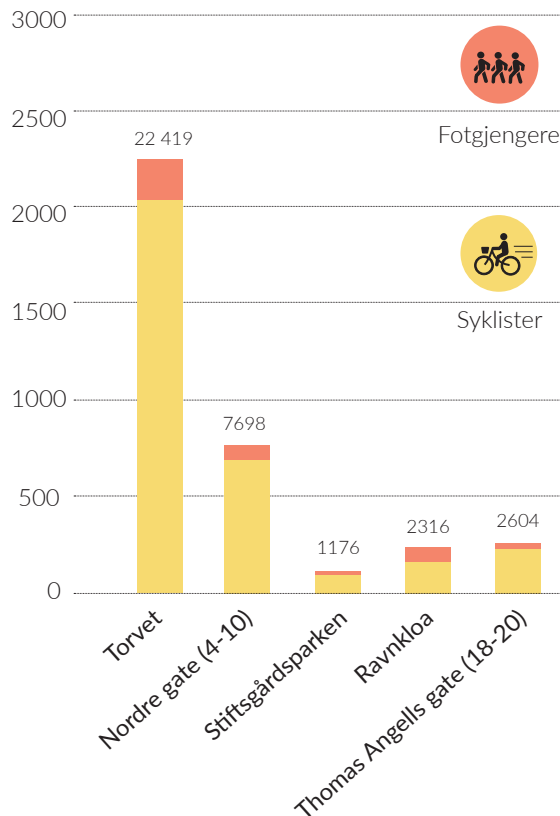
## HVOR GODT FOLK LIKER OMGIVELSENE

Folk i byrommet ble bedt om å gi en poengsum mellom 1 og 10 hvor 1 er svært dårlig og 10 er svært godt.



## ANTALL TRAFIKANTER I MIDTBYEN

Fra kl. 08.00 - 16.00, 2. september 2019



Kilde: Folk i byen: bylivsundersøkelser 3. september 2020. Utarbeidet av Byplankontoret i Trondheim kommune.



Thomas Angells gate i førjulstiden 2020. (Foto: Øyvind Blomstereng)

# HANDLEVANER I MIDTBYEN

## HANDEL I MIDTBYEN

Kvinner foretrekker Midtbyen i større grad enn menn som handlested. Andelen som prefererer Midtbyen er klart høyest hos de unge og lavest hos de eldste. Blant de som handler i Midtbyen er det økende tilfredshet med servicenivået. Handlemiljø er stadig viktigere for de som foretrekker å handle i Midtbyen. For de som bor i randsonen til Trondheim er utvalget av butikker i Midtbyen viktigste årsak til å legge handleturen her. Biltilgjengelighet og parkeringsmuligheter er viktig for de som foretrekker å handle utenfor Midtbyen, men mindre viktig for de som velger Midtbyen.

I sum mener fremdeles fem av ti i Trondheim at parkeringsmuligheter er viktig for valg av handlested. For bosatte i randkommunene gjelder dette syv av ti. Flere enn tidligere vet når Midtbyen er åpen for handel, men andelen er fremdeles lav hos de som foretrekker å handle andre steder.

## FAKTA OM UNDERSØKELSEN

Handlevaneundersøkelsen for 2019 er utført i oktober av Norfakta markedsanalyse AS på vegne av Trondheim kommune, Næringsforeningen i Trondheimsregionen og Midtbyen Management. Undersøkelsen utføres kun hvert 2. år.

	1999	2000	2003	2013	2015	2017	2019
Foretrekker Midtbyen					19 %	18 %	15 %
Foretrekker kombinasjon					45 %	40 %	46 %
Handler ukentlig			34 %	31 %	28 %	31 %	27 %
P-muligheter	55	57	56	59	52		50



## HANDLEVANER

**15 %** foretrekker Midtbyen når de skal handle.

↓ I 2017 var det 18 %

**46 %** foretrekker en kombinasjon av Midtbyen og andre handelsområder.

↑ I 2017 var det 40 %

**27 %** handler i Midtbyen ukentlig.

↓ I 2017 var det 31 %

I Midtbyen er det økende tilfredshet med service, handlemiljø og tilgjengelighet.

# OMSETNINGSINDIKATOR FOR MIDTBYEN

## OMSETNINGSINDIKATOR FOR SAMARBEIDSPARTNERE I MIDTBYEN MANAGEMENT

Midtbyen Management har etablert en frivillig omsetningsindikator for samarbeidspartnere (medlemmer) som driver varehandel eller serveringsvirksomhet i Midtbyen.

Indikatoren er nyttig å bruke ettersom Trondheimsindeksen først kommer med det totale bildet for omsetningen i Midtbyen et halvt år på etterskudd. Det vil si at vi får fasiten på totalomsetningen for handel, service og servering i Midtbyen for 2020 først i juni 2021. (se side 14/Trondheimsindeksen)



Omsetningsindikatoren viser at gaver/utstyr er en av varegruppene med størst økning fra 2019 til 2020 med 16 %. Her fra nyetablerte Annikas Hus i Carl Johans gate. (Foto: Therese Holmen)



## OMSETNINGSINDIKATOR FOR MIDTBYEN I 2020

↓ -10 %

total omsetningsendring sammenlignet med 2019.

### STØRSTE ENDRINGER PER VAREGRUPPE

↑ 16 %

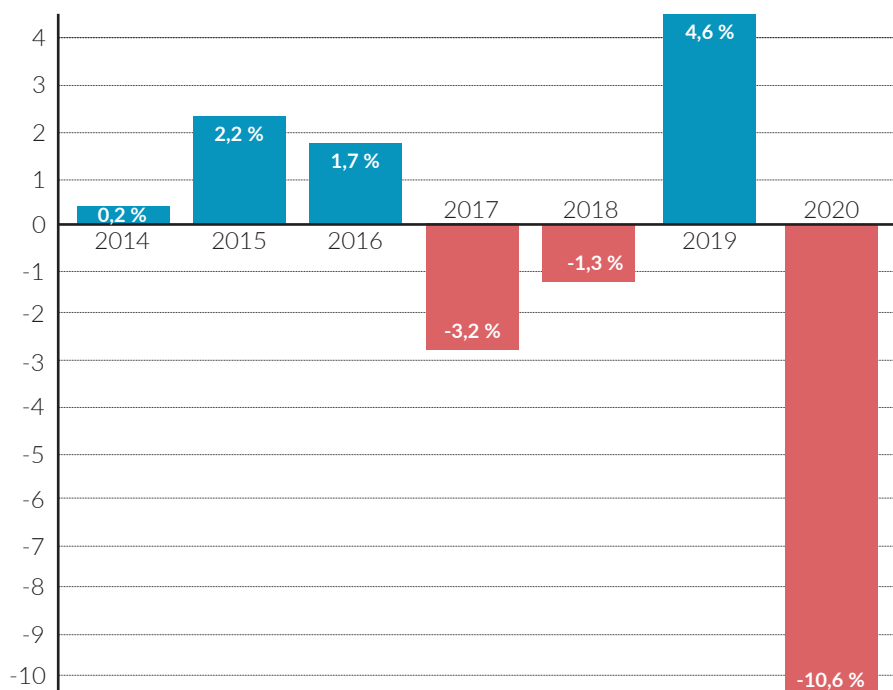
Gaver/utstyr

↓ -31 %

Kafé og restaurant

## OMSETNINGINDIKATOR I MIDTBYEN 2014-2020

(Basert på tall fra 81 medlemmer, inneholder ikke tall fra netthandel)



## OMSETNINGSINDIKATOR PER VAREGRUPPE 2019-2020

Bransje	% endringer 2019-2020
Tekstil	-7,3 %
Sko	-22,6 %
Gaver/utstyr	+16,9 %
Sport	-18,7 %
Vesker/reiseeffekter	-19,2 %
Bok og papir	+3,8 %
Parfymeri/hudpleie	+4,9 %
Kafé og restaurant	-31,5 %
Gull/ur/optikk	+6,8 %
Frisør	+5,3 %
Diverse	+1,6 %
Totalt inkl. kafé og restaurant	-10,6 %
Totalt ekskl. kafé og restaurant	-3,6 %



En stor og viktig andel av omsetningen i Midtbyen skjer i serveringsbransjen. (Foto: Marius Rua)

# TRONDHEIMSINDEKSEN

## OMSETNING HANDEL, SERVICE OG SERVERING I MIDTBYEN\*

Omsetningen i Midtbyen falt med 800 millioner pr 1. halvår 2020 som følge av endrede handlemønstre under koronapandemien og restriksjoner på serveringsnæringen. I forhold til 1. halvår 2019 falt omsetningen i Trondheim med 700 mill. kr i 1. halvår av 2020

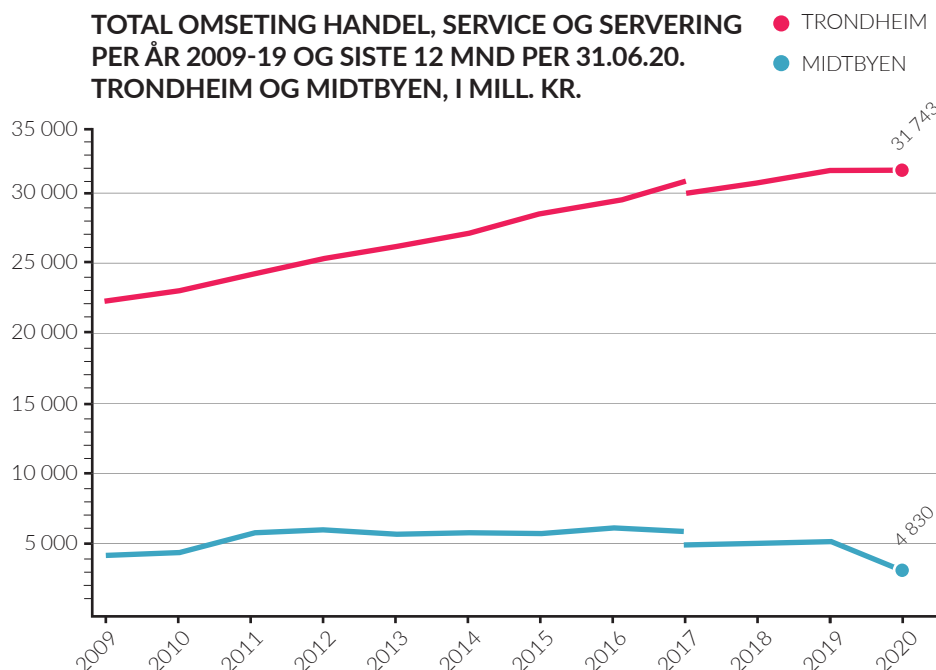
(fra 15,7 til 15,0 milliarder kr, - 4%). I Midtbyen falt omsetningen med 800 mill. kr (fra 2,7 til 1,9 milliarder kr, 29%). Dette til tross for at de to første månedene før korona så gode ut.

I 2019 bestod halvparten av omsetningen i Midtbyen av salg av tjenester, service og servering. 15% av omsetningen var salg av klær, sko og reise- effekter. Disse to bransjene

ble rammet hardest av krisen i Trondheim. I Midtbyen falt omsetningen med 50% for Service, Servering og Tjenester og 23% for Klær, sko og reiseeffekter.

\*Grunnet endring av bransjegrupper som er tatt i bakgrunnsdata fra SSB er det et brudd i linjen i 2017. Tall for 2020 er basert på omsetning fra 1.7.2019-31.06.2020, da halvårsomsetning pr 31.06.20 er de sist tilgjengelige tall. Tallene er ikke justert for konsumprisindex.

## TOTAL OMSETNING HANDEL, SERVICE OG SERVERING PER ÅR 2009-19 OG SISTE 12 MND PER 31.06.20. TRONDHEIM OG MIDTBYEN, I MILL. KR.



## TOTAL OMSETNING FOR MIDTBYEN INKL. BRATTØRA PERIODEN 01.07.19-31.06.20

**4,8**  
milliarder kroner

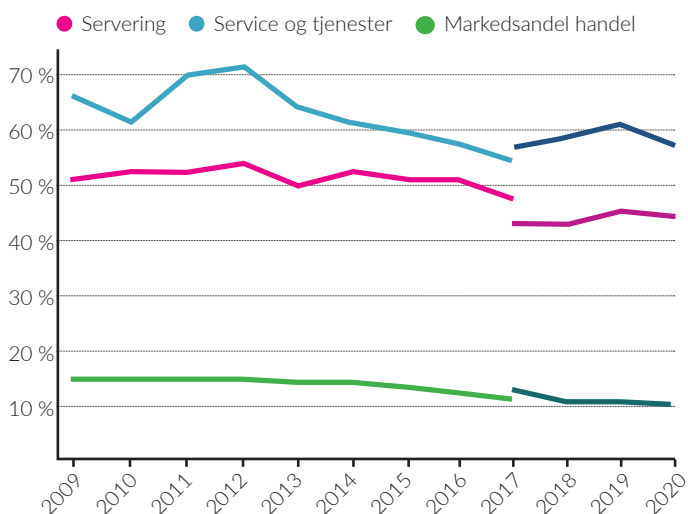
### Hvorav

Handel **2,9 mrd**

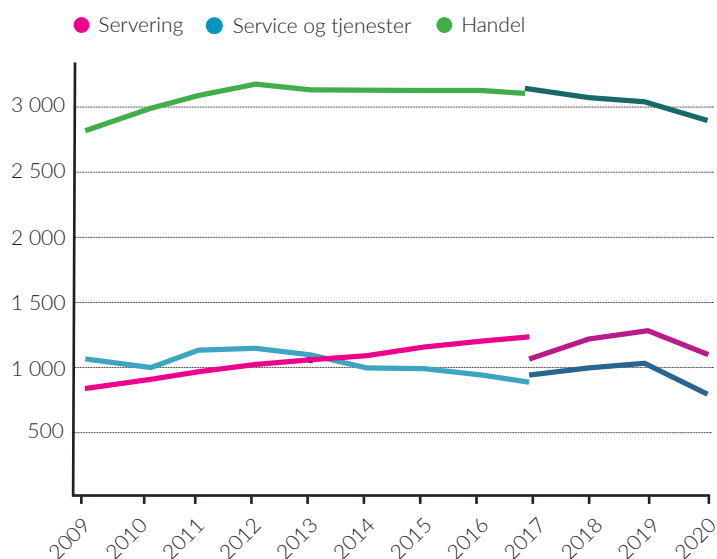
Service og tjenester **0,8 mrd**

Servering **1,1 mrd**

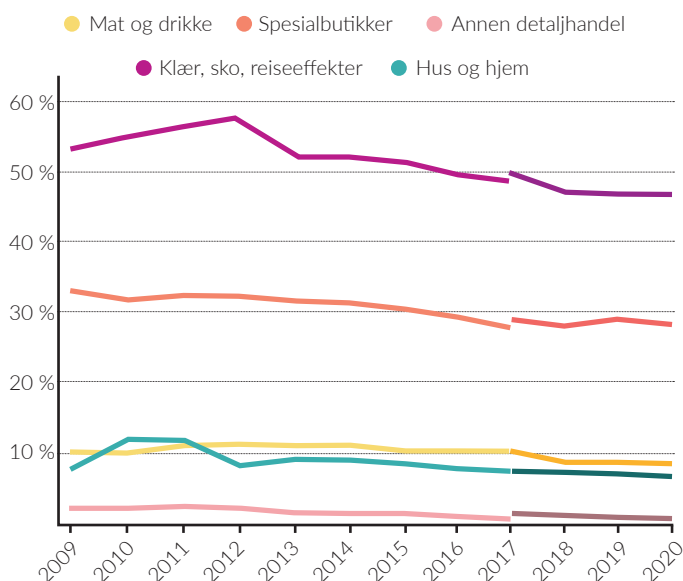
## MIDTBYENS MARKEDSANDEL AV TOTALOMSETNING FOR HANDEL, SERVICE OG SERVERING I TRONDHEIM (2009-2020)



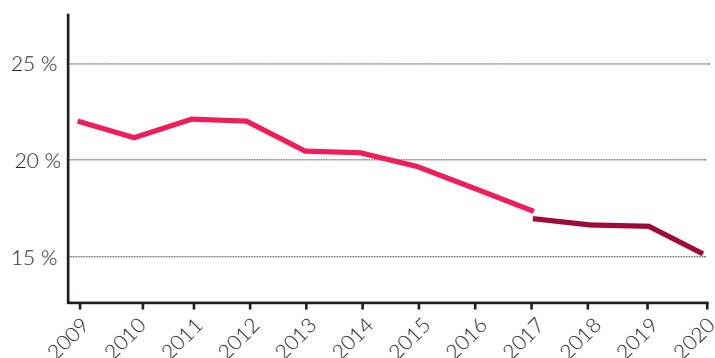
## MIDTBYENS OMSETNING INNEN SERVICE OG TJENESTER, SERVERING OG HANDEL, I MILL. KR. (2009-2020)



## MARKEDSANDELER FOR HANDEL I MIDTBYEN – FORDELT PÅ KATEGORI (2009-2020)



## MIDTBYENS SAMLEDE MARKEDSANDEL INNEN SERVICE OG TJENESTER, SERVERING OG HANDEL (2009-2020)



Kilde: Trondheimsindeksen/Avantmanagement

## BUTIKKER OG SERVERINGSSTEDER

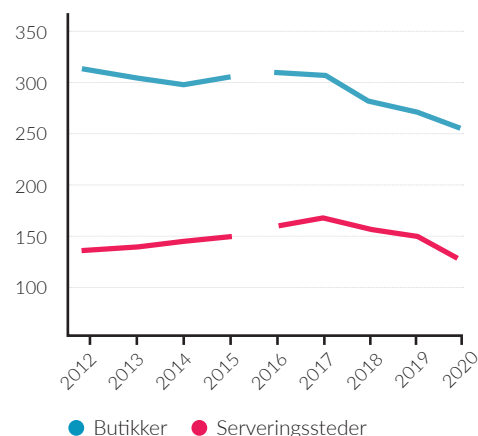
Midtbyen hadde 59 færre butikker og 15 færre serveringssteder ved inngangen av 2020 enn i 2016. Færre men større serveringssteder selger mer mat og drikke enn før. Serveringssteder inkluderer restaurant, kafé, gatekjøkken, pub og bar.

I løpet av 2020 har omsetningen for butikkene og serveringen i Midtbyen hatt en betydelig nedgang, hovedsakelig grunnet koronasituasjonen fra og med 12. mars 2020.

Områdene Solsiden og Baklandet med mange kafeer og restauranter regnes ikke som del av Midtbyen i denne statistikken. Resten av byen har og opplevd en nedgang i tallet på butikker og serveringssteder.

En ny måte å registrere virksomheter på i 2016 gjør at antallet ikke er direkte sammenlignbart med årene før. Det markerer vi med et brudd i diagrammet mellom 2015 og 2016.

## ANTALL BUTIKKER OG SERVERINGSSTEDER MED ANSATTE I MIDTBYEN (2012-2019)



Kilde: SSB/Trondheim Kommunes bedriftsregister.



Folk er fornøyd med renhold og vedlikehold av gågater, torg og plasser i Midtbyen. (Foto: Glen Musk)

# RENHOLD OG VEDLIKEHOLD

**Undersøkelsen viste en kraftig økning i tilfredshet med sommervedlikeholdet fra 2012 til 2015, og etter dette har tilfredsheten stabilisert seg.**

Tilfredsheten på renhold i gater viser en økning på en prosent siden i fjor, og tilfredsheten på tømning av søppelbøtter og rydding viser en nedgang på en prosent. Tilfredsheten for renhold i gågater, torg og plasser viser en økning på fem prosent. Vedlikehold i gågater, torg og plasser i Midtbyen viser en økning på seks prosent.

## BYROM I MIDTBYEN

Trondheim bydrift i Trondheim kommune har siden 1994 spurt innbyggerne hva de synes om tjenestene enheten har ansvar for.

Brukerundersøkelsen viser blant annet hva innbyggerne i Trondheim mener om renhold og vedlikehold av byrom i Midtbyen. Renhold i gater, tømning av søppelbøtter og rydding, renhold i gågater, torg og plasser, og vedlikehold i gågater, torg og plasser.

## FAKTA OM UNDERSØKELSEN

Årets undersøkelse er basert på spørreskjema fra tidligere år, og det blir gjort sammenligninger hvor dette er hensiktsmessig.

Datainnsamlingen foregikk per telefon i Norfaktas lokaler i Trondheim i uke 42, i oktober, 2020. Norfakta intervjuet 500 personer i Trondheim kommuner, som var 15 år eller eldre.

### TILFREDSHET MED RENHOLD OG VEDLIKEHOLD I GATER I MIDTBYEN

71 %

Tilfredshet med renhold i gater i Midtbyen.

↑ Økning på 1 % fra 2019

67 %

Tilfredshet med tømning av søppelbøtter og rydding i Midtbyen.

↓ Nedgang på 1 % fra 2019

77 %

Tilfredshet med renhold i gågater, torg og plasser i Midtbyen.

↑ Økning på 5 % fra 2019

78 %

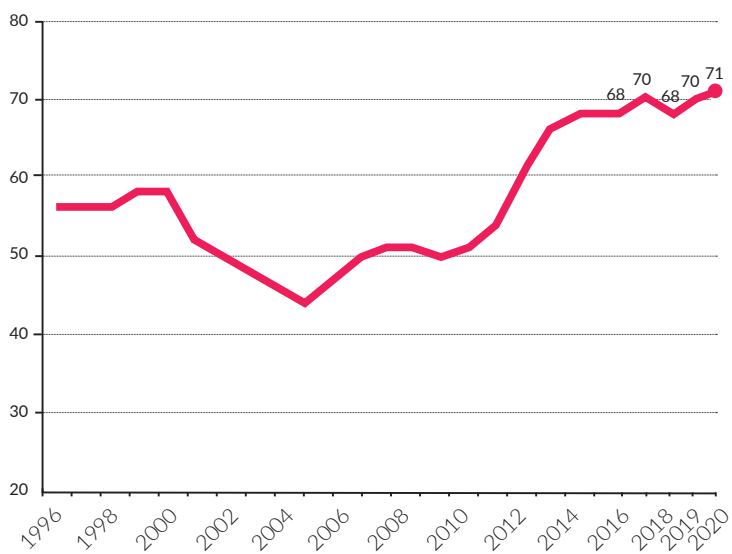
Tilfredshet med vedlikehold i gågater, torg og plasser i Midtbyen.

↑ Økning på 6 % fra 2019

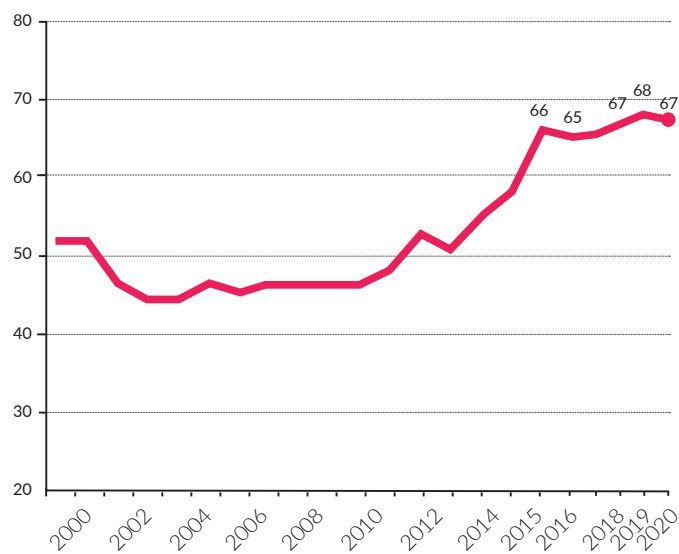
Kilde: Brukerundersøkelse Trondheim bydrift høsten 2020.



## TILFREDSHET RENHOLD I GATER I MIDTBYEN - UTVIKLING I PROSENT



## TILFREDSHET TØMMING AV SØPPELBØTTER OG RYDDING I MIDTBYEN - UTVIKLING I PROSENT



Trondheim bydrift gjør stor innsats både når det gjelder drift av byrom i Midtbyen. Kommunen får tilbakemelding på arbeidet sitt gjennom systematiske brukerundersøkelser. (Foto T.V. Marius Rua / Midtbyen Management. Foto T.H. Merete Mauland)

# LUFTA I MIDTBYEN

Bybakgrunnsstasjonen på taket av Trondheim Torg viser at luftkvaliteten i Midtbyen har vært god de siste fem årene.

For svevestøv (mikroskopisk støv fra veislitasje, eksos og fyring) tillater forurensningsforskriften maks 30 døgn per år over en gitt grenseverdi (50 µg/m<sup>3</sup>): Målingene fra Torget viser mindre enn tre døgn per år de siste åtte årene. Også i umiddelbar nærhet av Elgesetergate har det vært færre enn fem døgn over grenseverdien etter 2014.

For NO<sub>2</sub> (en gass fra eksos og røyk) stiller forurensningsforskriften krav til at gjennomsnittet gjennom året skal være maks 40 µg/m<sup>3</sup>. På Torget har årsmiddelverdien vært under 30 µg/m<sup>3</sup> etter 2010, under 25 etter

2013 og under 20 i 2019. Rett ved Elgesetergate har årsmiddelverdien vært under 40 µg/m<sup>3</sup> etter 2012, under 35 etter 2013 og under 30 i 2019. I 2020 sank denne drastisk til under 20, mye på grunn av redusert trafikk i forbindelse med Covid-19 pandemien.

Hovedårsakene til at lufta i Midtbyen og byen forøvrig har blitt mye renere de siste årene er bedre renhold og støvdemping av hovedvegnettet, økt kollektivtrafikk, nullvekst i personbiltrafikken, økende elbilandel, synkende piggdekkandel og sist men ikke minst - flere syklende og gående.

## LUFTKVALITET I MIDTBYEN

# 2 døgn

med for mye svevestøv.

# 1/2

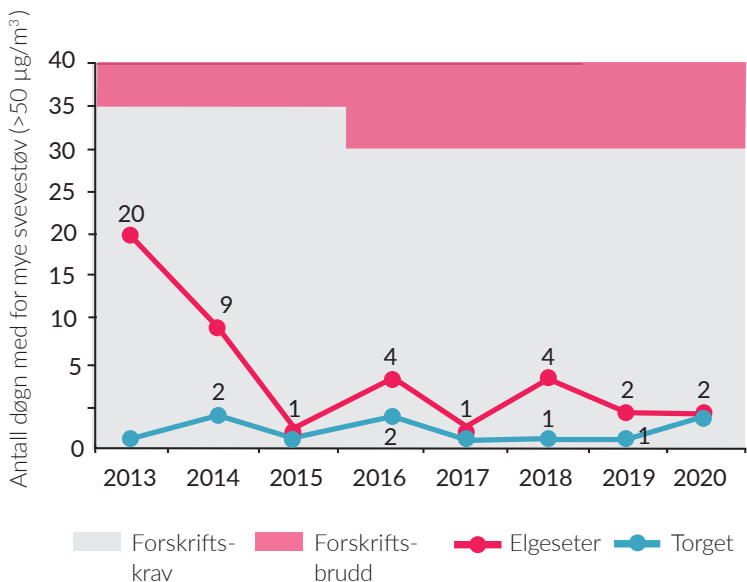
Mengden NO<sub>2</sub> (indikator for eksos og fyring) er nær halvert i løpet av ti år, og er nå omtrent halvparten av lovens maksgrense.



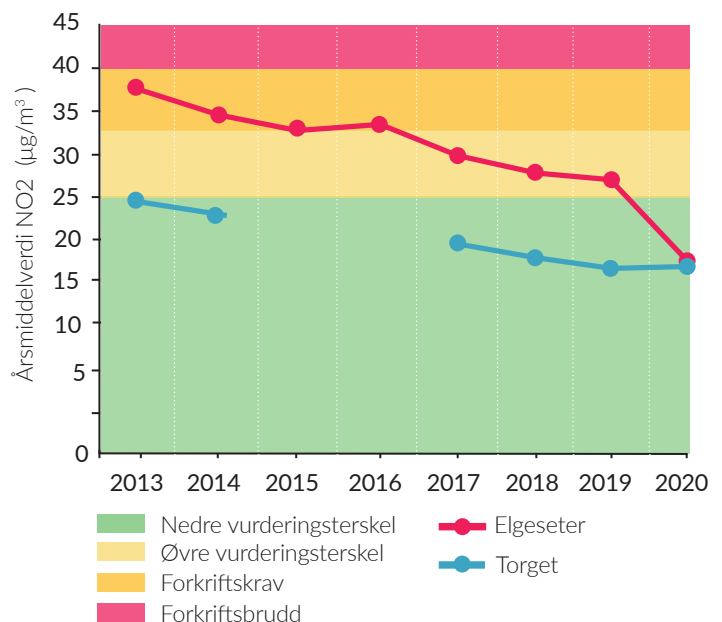
Antall døgn med for mye PM<sub>10</sub> (svevestøv fra veislitasje og fyring) stupte fra 2012 til 2015 og har siden vært på et stabilt lavt nivå.

I 2020 skyldes de to overskridelsene langtransportert forurensning knyttet til skogbranner i Ukraina kombinert med sandstorm i Russland i begynnelsen av oktober.

### 1 SVEVESTØV (PM<sub>10</sub>) I MIDTBYEN



### 2 NITROGENDIOKSID (NO<sub>2</sub>) I MIDTBYEN



1 Antall døgn med mer enn 50 mikrogram svevestøv per kubikk meter luft på Torget og i Elgesetergate. Utviklingen har vært svært god siden 2013 og forurensningsforskriftens krav overholdes med god margin. Merk at kravet ble skjerpet fra 1.1.2016.

2 Årsmiddelverdi av NO<sub>2</sub> (målt i mikrogram per kubikkmeter luft). Utviklingen er god og forurensningsforskriftens krav overholdes med god margin.

Se ellers månedsrapporter for flere detaljer, eller årsrapporter for flere figurer og lengre tidsserier: <https://sites.google.com/trondheim.kommune.no/luftrapport/start>

# PARKERING I MIDTBYEN

## PARKERING PÅ GATEPLAN I MIDTBYEN

	Antall høst 2011	Antall høst 2016	Antall høst 2017	Antall høst 2018	Antall høst 2019	Antall høst 2020
Offentlig parkering på gateplan mot avgift med maks tid*	1 331	1155	1015	977	983	984
Handicapparkering	78	49	51	51	64	71
Elbil	6	6	6	20	22	29

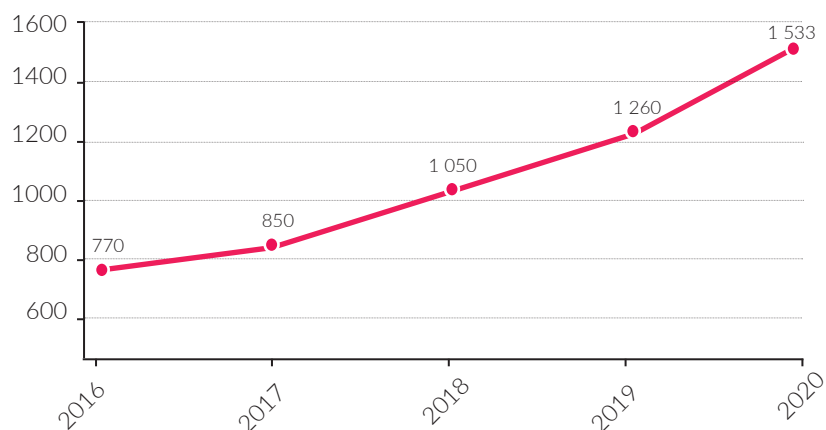
\* Inklusive avgiftsplassene i boligsonene.

## PARKERINGSBUS I MIDTBYEN

i tillegg til de offentlige plassene på og langs vei, er det kapasitet i parkeringsbus i Midtbyen. Tabellen under viser kapasiteten i offentlig tilgjengelige parkeringsbus i Midtbyen. Gjennomsnittlig parkeringstid i Trondheim kommune ut i fra data hentet fra Trondheim parkeringsapp SmartPark er ca. 83 minutter.

Parkerings- hus	Kapasitet årsslutt 2016	Kapasitet årsslutt 2017	Kapasitet årsslutt 2018	Kapasitet årsslutt 2019	Kapasitet årsslutt 2020
Torvet	339	333	333	339	339
Leüthen- haven	444	441	441	440	330
Sentralbadet	253	255	255	250	250
Statens hus	60	59	59	59	59
Andre parkerings- virksomheter	550	550	550	550	550
Totalt	1646	1 638	1638	1638	1528

## ANTALL SYKKELPARKERINGER I MIDTBYEN



### PARKERING PÅ GATEPLAN I MIDTBYEN 2020

# 984

offentlig tilgjengelige parkeringsplasser på gateplan, høsten 2020.



Som i 2019



### PARKERINGSBUS I MIDTBYEN 2020

# 1 528

parkeringsplasser i parkeringsbus i Midtbyen.



Ned 2 % fra 2019



### SYKKELPARKERING I MIDTBYEN 2020

# 1533

sykkelparkeringsplasser i Midtbyen.



Opp 22 % 2019

Sykelstativ med tak 48  
Sykelstativ uten tak 1240  
Sykkelskuff 15  
Sykkeltelt 230



FOTO: Berre



I samarbeid med:

