

NOTAT

Gateprosjektene – Status – Framdrift

Vår referanse

Vår dato

Saksnr.

7.12.2018

Til: Kontaktutvalget

1. Kort status

Planlegging av gateprosjektene går inn i en intensiv periode. Det er engasjert konsulentgrupper for hvert prosjekt, og det jobbes nå med alternativsvurderinger, konsekvensvurderinger, trafikkanalyser og tekniske planer for alle gatene. Planprogrammene som legger rammer og føringer for planarbeidet er vedtatt i bygningsrådet for alle gatene.

Planarbeidet for Innherredsveien, Olav Tryggvasons gate og Kongens gate er inntil nå lagt opp for å muliggjøre anleggsstart i 2020, dvs. at man har ferdig teknisk plan, kostnadsoverslag og finansieringsvedtak våren 2019 i henhold til opprinnelig mandat for arbeidet. Denne framdriftsplanen er det imidlertid nødvendig å ta opp til ny vurdering. Planframdriften for disse gatene er basert på at man har rimelig trygghet for at de prinsippløsningene som foreslås har politisk støtte, da det ikke er tid til politiske avklaringer av prinsipper underveis.

For Olav Tryggvasons gate vil det være nødvendig å utsette plan- og finansieringsvedtaket minst ett år som følge av behandlingen av planprogrammet. Den vestre delen av Innherredsveien bør også ses i sammenheng med Olav Tryggvasons gate. Når det gjelder Kongens gate foreslår vi inntil videre å følge opprinnelig framdriftsplan, men det kan bli nødvendig å diskutere framdriften her også.

Kontaktutvalget har bestilt en vurdering av praktisk anleggsgjennomføring og rekkefølge for prosjektene, for å minimere negative konsekvenser for byen. Denne vurderingen er svært kompleks og det foreligger enda ikke nok kunnskap til å kunne gi klare anbefalinger om dette. Det er imidlertid gjort noen overordnede drøftinger (se eget notat).

2. Olav Tryggvasons gate

For Olav Tryggvasons gate er det inntil nå lagt til grunn at man planlegger med utgangspunkt i prinsippløsninger for prøveprosjektet. Dette innebærer to kjørefelt med blandet trafikk og sykkelfelt, samt bredere fortau med møbleringssoner. Biltrafikken begrenses ved hjelp av regulering (gjennomkjøring forbudt). En innsnevring av antall kjørefelt har ligget som en premiss siden Nordre avlastningsveg ble etablert.

Foreløpig er ikke prøveprosjektet evaluert ferdig, men foreløpige observasjoner tyder på at det er noen utfordringer med løsningen, først og fremst økte forsinkelser for bussene, jf. programrådet 19.12.18, sak PR-127/18. Disse utfordringene må løses enten ved å regulere biltrafikken strengere, og/eller se på andre utforminger av gata. Begge deler kan gi konsekvenser for tilliggende gatenett, noe som gjør at dette bør ses i sammenheng med gatebruksplanarbeidet som pågår parallelt, men ikke forventes ferdig før tidligst i slutten av 2019.

Ved behandling av planprogrammet for Olav Tryggvasons gate gjorde bygningsrådet følgende vedtak:

Bygningsrådet fastsetter planprogram for Olav Tryggvasons gate datert 11.1.2019 og vist i vedlegg 1 med følgende tillegg:

- 1. Det utredes etablering av parkeringskjeller med vurdering av ulike finansieringsmodeller, inkludert privat medfinansiering, under Olav Tryggvasons gate. Det legges til grunn at anlegget skal kunne brukes til bl.a. varelevering og renovasjon.*
- 2. Bygningsrådet viser til tidligere vedtak om samarbeid og dialog med næringsliv, transportører og andre relevante aktører i Midtbyen. Det forutsettes at dette følges opp.*
- 3. Bygningsrådet viser til at omfattende ombygginger av flere hovedårer er under planlegging. Det forutsettes at det planlegges for kortest mulig byggeperiode. Videre at det planlegges og koordineres slik at større begrensninger i kapasitet som følge av ombygging ikke inntreffer samtidig.*

Følgende alternativ skal vurderes på linje med de alternativene som skisseres i saksframlegget fra rådmannen: Tre kjørefelt i gata

Det vises til plan- og bygningsloven § 12-9, jfr. § 4-1.

Utredning av parkeringskjeller innebærer sannsynligvis å avklare både tekniske, reguleringsmessige og finansieringsmessige forhold. Selv om det foreligger en del materiale fra før, vil det kreve både utredning og politisk avklaring, noe som gjeldende framdriftsplan ikke tar høyde for. Utredningen av tre kjørefelt i Olav Tryggvasons gate vil sannsynligvis innebære å se på løsninger hvor sykkelløsninger flyttes til andre gater. Med økt antall frihetsgrader knyttet til disponering av gatenettet, vil det være hensiktsmessig å få en politisk avklaring av hovedprinsipper før man går videre på detaljplanlegging.

Vi ser det derfor som nødvendig å endre planframdriften med ett år, slik at man tidligst vil kunne få et finansieringsvedtak våren 2020 og første mulige byggestart 2021. Dette gir også muligheter til å se løsningene bedre i sammenheng med gatebruksplanen.

3. Innherredsveien

Vestre del av Innherredsveien (Bakke bru – Bassengbakken) henger nært sammen med Olav Tryggvasons gate, og de løsningene man velger bør harmonere. Denne strekningen har større frihetsgrader enn den østre delen, og bør derfor ses i sammenheng med gatebruksplanen og gis samme planframdrift som Olav Tryggvasons gate.

Østre del av Innherredsveien framstår som den mest avklarte, her foreligger det allerede et vedtak om et prinsipp i henhold til prøveprosjektet. Fra Stadsingeniør Dahls gate til Saxenborg allé er det i tillegg en nesten ferdig reguleringsplan. Således anses det realistisk å gjøre ferdig planene og få vedtak tidnok til anleggsstart i 2020.

4. Kongens gate

I Kongens gate foreligger det et vedtak i formannskapet om at gaten skal ha tre kjørefelt som i dag. Samtidig gir denne løsningen lav måloppnåelse for gående og universell utforming, noe både Trondheim kommune og Fylkesmannens miljøvernnavdeling har påpekt i forbindelse med planprogrammet. Dette gjør at det er behov for å vurdere alternative utformingsalternativer og konsekvensene av disse, øst for Ilen kirke. Det er stram framdrift, og det ville gitt åpenbare fordeler med en bedre prosess og medvirkning før anbefalt forslag.

Vi foreslår likevel å holde oss til opprinnelig planframdrift inntil videre og holde trykk på arbeidet med prinsippløsninger, men dersom det anses nødvendig, vil vi komme tilbake med en ny sak i mars/april om å revidere framdriften for Kongens gate.

5. Elgeseter gate

For Elgeseter gate er det lagt opp til en planleggingsprosess som muliggjør anleggsstart i 2022, jf. vedtak i kontaktutvalget. I denne prosessen er det lagt opp til politiske prinsippavklaringer underveis.